



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO
OBJEKTŲ VALDYTOJŲ PATIKRINIMŲ PLANO PATVIRTINIMO**

2023 m. lapkričio d. Nr. A1-
Mažeikiai

Vadovaudamasi Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių, patvirtintų Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T1-309 „Dėl Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių patvirtinimo“, 5 ir 6 punktais ir Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A1-2558 „Dėl Daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnyje nustatyta tvarka paskirtų administratorių, kurių veiklą planuojama tikrinti, atrankos kriterijų ir rizikos veiksnių sąrašo patvirtinimo“:

1. T v i r t i n u 2024 m. daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų patikrinimų planą (pridedama).

2. N u r o d a u Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Ryšių su visuomene skyriui patvirtintą planą paskelbti Mažeikių rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorė

Jolanta Kekytė

**2024 M. DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
VALDYTOJŲ PATIKRINIMŲ PLANAS**

Eil. Nr.	Daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo pavadinimas, kodas	Atrankos kriterijai	Planuojamo patikrinimo data
1.	Užpelkių g. 5, Plinkšių k., Mažeikių r. sav., Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-12-19	Valdytojas buvo ištrauktas iš praėjusių metų planinių valdytojų veiklos patikrinimų planą, tačiau, valdytojui nepateikus patikrinimui atlikti prašomų dokumentų, jo veikla nepatikrinta.	2024 m. I ketv.
2.	Jautakių g. 4, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-10-26	Valdytojas buvo ištrauktas iš praėjusių metų planinių valdytojų veiklos patikrinimų planą, tačiau, valdytojui nepateikus patikrinimui atlikti prašomų dokumentų, jo veikla nepatikrinta.	2024 m. I ketv.
3.	Naftininkų g. 8-ojo namo savininkų bendrija, kodas 303272866	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. I ketv.
4.	Mažeikių Gamyklos 13-ojo namo savininkų bendrija, kodas 167382825	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. I ketv.
5.	UAB „Admituras“, kodas 300044206 (Žemaitijos g. 24, Mažeikiai)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. II ketv.
6.	UAB „Tavo pastogė“, kodas 166576994, (Taikos g. 3, Mažeikių r. sav.)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. II ketv.
7.	Kalnėnų g. 7, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-12-22	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. II ketv.
8.	Stoties g. 14, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-05-16	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. II ketv.
9.	Stoties g. 16, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-02-17	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. III ketv.
10.	P. Cvirkos g. 2, Tirkšliai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-09-23	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. III ketv.
11.	Dariaus ir Girėno g. 30, Tirkšliai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-01-12	Per paskutinius 5 metus nebuvo atlikta valdytojo veiklos patikrinimų (gautas telefoninis pranešimas dėl netinkamai atliekamų funkcijų, vykdant administravimo veiklą).	2024 m. III ketv.
12.	UAB „Admituras“, kodas 300044206 (Pavenčių g. 17, Mažeikiai)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. III ketv.
13.	Dariaus ir Girėno g. 3, Tirkšliai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-09-06	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. IV ketv.

14.	Dariaus ir Girėno g. 13, Tirkšliai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-10-13	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2024 m. IV ketv.
-----	--	---	------------------

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮSAKYMAS DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ VALDYTOJŲ PATIKRINIMŲ PLANO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-24 Nr. (2.1. E) A1-1595
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Kekytė Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-23 16:43
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-25 00:09
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-26 09:49 - 2026-04-25 09:49
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jūratė Petraitienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-24 08:19
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-24 08:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-11-06 11:03 - 2028-11-04 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Patikrinimų planas_2024_priedas_ere mine.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-11-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-11-27 nuorašą suformavo Nijolė Česnauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-