



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS
PASKYRIMO TERMINO PRATĖSIMO**

2022 m. gruodžio d. Nr. (2.1.) A1-
Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi:

1. P r a t ė s i u penkeriems metams iki 2027 m. gruodžio 31 d. UAB „Tavo pastogė“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas – Ventos g. 31B, Mažeikiai, kodas 166576994, PVM mokėtojo kodas LT665769917) Mažeikių mieste esančių daugiabučių gyvenamųjų namų, nurodytų 1 priede, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi.

2. P a v e d u UAB „Tavo pastogė“ apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifus vadovautis Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T1-360 patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu.

3. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Tavo pastogė“ įgaliojimai pasibaigia įregistravus gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrijos įstatus arba sudarius jungtinės veiklos sutartį, butų ir kitų patalpų savininkams balsų dauguma priėmus sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių, pasibaigus administravimo terminui, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. Į p a r e i g o j u:

4.1. UAB „Tavo pastogė“ per 30 dienų nuo įsakymo įsigaliojimo Valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio įsakymo 1 priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administravimo pratęsimo juridinį faktą.

4.2. UAB „Tavo pastogė“ apie administratoriaus paskyrimo termino pratęsimą paskelbti šio įsakymo 1 priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

5. N u r o d a Savivaldybės administracijos Ryšių su visuomene skyriui šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo administratoriaus paskyrimo paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje.

6. N u s t a t a u, kad šis įsakymas įsigalioja 2023 m. sausio 1 d.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Saulius Šiurys

Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2022 m. gruodžio d.
įsakymo Nr. A1-
1 priedas

UAB „TAVO PASTOGĖ“ ADMINISTRUOJAMI DAUGIABUČIAI NAMAI

Eil. Nr.	Daugiabučio namo adresas	Daugiabučio namo naudingas plotas kv. m	Gyvenamųjų patalpų (butų skaičius)	Kitų patalpų skaičius	Daugiabučiam namui priskirto žemės sklypo plotas, ha	Patalpų savininkų teisės į priskirtą žemės sklypo plotą ar jo dalį
1	2	3	4	5	6	7
Mažeikių miestas						
1	Draugystės g. 7	2333,25	65	-	0,2417	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4988-7516
2	Draugystės g. 22	3995,16	110	9	0,3380	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5493-0870
3	Gedimino g. 9	2325,88	60	1	0,2386	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4759-1186
4	Gedimino g. 11	2359,70	63	1	0,3735	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4643-1685
5	J. Tumo-Vaižganto g. 6	2369,20	64	1	0,2719	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4582-2284
6	Melioratorių g. 5	748,40	10	-	0,2709	Nuosavybė – bendraturčių, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2184-2468
7	Naftininkų g. 20	2276,60	44	1	0,4336	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4762-9928
8	Naftininkų g. 32	2334,31	45	-	-	-
9	Naftininkų g. 74	2337,19	45	-	0,5136	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4725-2002
10	Pavasario g. 45	2351,53	36	-	0,5732	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5049-7638
11	Pavasario g. 47	2649,44	36	-	-	-
12	Pavenčių g. 33	2355,72	36	-	0,2600	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5714-0053

13	S. Daukanto g. 5	2341,36	45	-	0,2353	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4771-7202
14	Sodų g. 4	2271,59	44	1	0,2429	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4576-2609
15	Sodų g. 6	2681,63	60	-	0,4143	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4576-5222
16	Sodų g. 7	2733,17	101	10	0,5302	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4532-0536
17	Sodų g. 8	2701,53	59	1	0,4021	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4576-8025
18	Sodų g. 11	2560,55	108	-	0,2649	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4576-5322
19	Sodų g. 13	3480,98	94	1	0,2055	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4576-8114
20	Taikos g. 3	1879,40	48	-	0,1959	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5465-3535
21	Taikos g. 5	3714,87	98	2	0,2907	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5485-2440
22	Taikos g. 7	4033,95	75	-	0,3057	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5609-5642
23	Taikos g. 10	2308,89	45	-	0,2269	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5609-5642
24	Taikos g. 11	2294,56	44	1	0,2707	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5287-9246
25	Taikos g. 12	1521,57	30	-	0,4586	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5461-1899
26	Taikos g. 14	2382,18	65	-	-	-
27	Taikos g. 16	1498,64	29	-	0,4444	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5286-7255
28	Taikos g. 18	2314,79	63	1	0,4444	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5286-7255
29	Ventos g. 4	2560,44	61	-	0,3118	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4826-2948
30	Ventos g. 6	2349,51	64	-	0,2414	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4821-5558

31	Ventos g. 9	3002,37	54	-	0,4381	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4865-1982
32	Ventos g. 22	3005,24	54	-	0,3302	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4692-7017
33	Ventos g. 24	3004,16	54	-	0,4149	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4692-7039
34	Ventos g. 29	2530,45	55	-	0,4066	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4821-5114
35	Ventos g. 51	1855,38	50	-	0,4046	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4666-2019
36	Ventos g. 53	1912,57	50	-	0,4046	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4666-2019
37	Ventos g. 55	1910,69	50	-	0,3803	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4692-5422
38	Ventos g. 57	1955,69	50	-	0,3803	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4692-5422
39	Žemaitijos g. 6	1732,91	46	2	-	-
40	Žemaitijos g. 15	5564,80	115	4	-	-
41	Žemaitijos g. 16	2247,02	43	1	-	-
42	Žemaitijos g. 17	2676,93	59	1	0,5230	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4757-2869
43	Žemaitijos g. 18	2914,73	110	4	-	-
44	Žemaitijos g. 19	2731,33	60	-	0,5230	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4757-2869
45	Žemaitijos g. 21	2198,50	42	3	-	-
46	Žemaitijos g. 22	2872,70	52	2	-	-
47	Žemaitijos g. 23	2349,64	45	-	-	-
48	Žemaitijos g. 25	2210,15	43	2	-	-
49	Žemaitijos g. 29	2214,26	43	2	-	-
50	Žemaitijos g. 32	2231,06	43	2	0,2594	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4757-2869
51	Žemaitijos g. 41	2657,01	48	5	-	-
52	Žemaitijos g. 52	2268,48	44	1	0,2531	Nuosavybė – Lietuvos Respublikos, žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5965-3373

Pastaba. Lentelėje pateikti duomenys surinkti iš Valstybės įmonės Registrų centras Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko 2022 m. lapkričio mėn. ir dėl kadastro duomenų tikslinimo gali kisti.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo termino pratęsimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-07 Nr. (2.1. E) A1-2467
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Šiurys Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-07 15:16
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-12 10:39 - 2024-07-11 10:39
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Orinta Malakauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-07 15:51
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-07 15:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-16 10:42 - 2025-05-15 10:42
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1_priedas_daugiabuciai_tavo_pastoge.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221129.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-12-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-12-07 nuorašą suformavo Živilė Diekontė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-