



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL MAŽEIKIŲ MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO
KOREGAVIMO SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE MAŽEIKIŲ R.
SAV., TIRKŠLIŲ SEN., KRUCIŲ K. ŽEMĖS SKLYPE
(KAD. NR. 6160-0011-0082)**

2023 m. gruodžio d. Nr. (2.1 E) A1-
Mažeikiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 222 ir 228 punktais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdama į UAB „Deigama“ direktoriaus Š. L. įgalioto UAB „IF Invest“ direktorius A. R. 2023 m. lapkričio 13 d. prašymą:

1. L e i d ž i u pradėti koreguoti Mažeikių miesto teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. kovo mėn. 27 d. sprendimu Nr. T1-94 „Dėl Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ ir šio plano koregavimo patvirtinto Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gruodžio 14 d. sprendimu Nr. T1-335 „Dėl Mažeikių miesto teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“, suplanuotos teritorijos dalyje (žemės sklype adresu: Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Krucių k. (kad. Nr. 6160/0011:0082).

2. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui organizuoti bendrojo plano koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, sutarties projekte nustatyti, kad teritorijų planavimo dokumento rengėją savo nuožiūra pasirenka ir teritorijų planavimo dokumento rengimą finansuoja planavimo iniciatorius UAB „Deigama“.

2. N u s t a t a u bendrojo plano koregavimo tikslą – suplanuotų teritorijų su numatytais teritorijos privalomaisiais reikalavimais papildymas kitais (papildomas naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniams, nustatytiems galiojančiame bendrajame plane.

3. T v i r t i n u planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, 76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

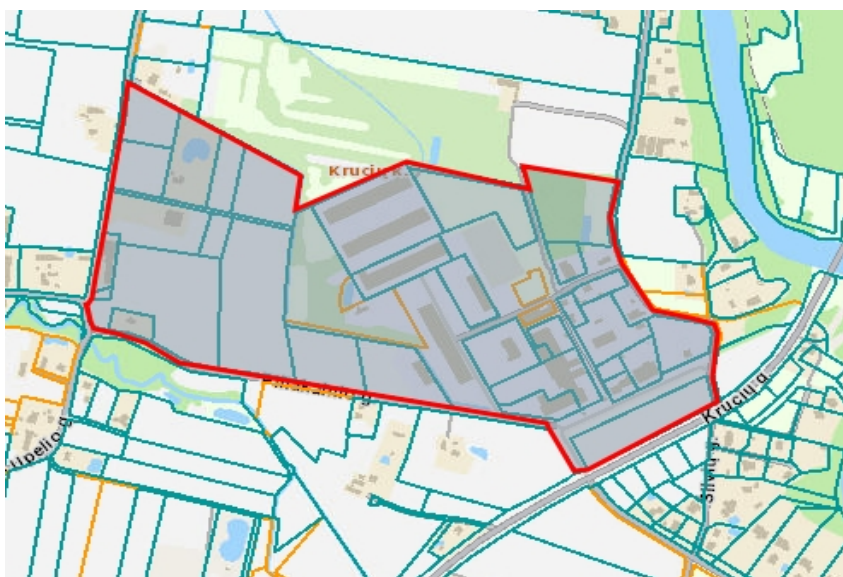
Administracijos direktorė

Jolanta Kekytė

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. gruodžio d.
įsakymu Nr. A1-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planavimo objektas:** Mažeikių miesto teritorijos dalis (Mažeikių r. sav., Tirkšlių sen., Krucių k. (kad. Nr. 6160/0011:0082).
2. **Nagrinėjama teritorija:**



3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano koregavimo rengimo iniciatorius:** UAB „Deigama“.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Gaučė ir ko“.
7. **Planavimo tikslas** – suplanuotų teritorijų su numatytais teritorijos privalomaisiais reikalavimais papildymas kitais (papildomas naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos), neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniais, nustatytiems galiojančiame bendrajame plane.
8. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
9. **Tyrimai ir galimybių studijos:** -
10. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
11. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
12. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
13. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
14. **Derinimo procedūra:** koreguotą bendrąjį planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
15. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** bendrojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir rengėjas.
16. **Kiti reikalavimai:**

1. Bendrojo plano rengėjas pateikia organizatoriui planuojamos teritorijos ribą DWG formatu.
2. Bendrojo plano koregavimo rengimo iniciatorius ir rengėjas yra atsakingi už tai, kad bendrojo plano koregavimas nepažeistų ar nesuvaržytų teisės aktuose garantuojamų ir saugomų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau nei iki koregavimo atlikimo, priešingu atveju turi būti pateikiami šių asmenų rašytiniai sutikimai (susitarimai) dėl bendrojo plano sprendinių koregavimo.
3. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą registruoti teritorijų planavimo dokumentų registre.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MAŽEIKIŲ MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE MAŽEIKIŲ R. SAV., TIRKŠLIŲ SEN., KRUCIŲ K. ŽEMĖS SKLYPE (KAD. NR. 6160-0011-0082)
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-05 Nr. (2.1. E) A1-1646
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Kekytė Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-05 15:01
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-26 09:49 - 2026-04-25 09:49
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Orinta Malakauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-05 15:15
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-05 15:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-03 09:51 - 2027-07-02 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planav programa BP.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231115.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-12-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-12-05 nuorašą suformavo Nijolė Varpučanskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-