



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 6167/0003:0725) MAŽEIKIŲ R. SAV.,
REIVYČIŲ SEN., REIVYČIŲ K., SMILGŲ G. 32 DETALIOJO PLANO (REG.
NR. T00069980) KOREGAVIMO**

2022 m.

d. Nr. A1-

Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 244 ir 249 punktais, 318.1.2. ir 318.1.3. papunkčiais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į fizinio asmens F. R. 2022 m. spalio 12 d. prašymą:

1. L e i d ž i u pradėti rengti Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2013-10-25 sprendimu Nr. T1-328 „Dėl detaliojo plano žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:229) naudojimo paskirties keitimui iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę (gyvenamąsias teritorijas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos) bei sklypo padalinimui į atskirus žemės sklypus adresu: Mažeikių r. sav., Reivyčių k., pakeičiant „Birutės“ individualios statybos kvartalo detaliojo plano, patvirtinto Mažeikių rajono tarybos 2003-05-29 sprendimu Nr. T20-51 sprendinius planuojamoje teritorijoje, patvirtinimo ir žemės sklypų paskirties pakeitimo“ patvirtinto detaliojo plano koregavimą suplanuotos teritorijos dalyje žemės sklype (kad. Nr. 6167/0003:0725) ir gretimoje teritorijoje (laisva valstybinė žemė).

2. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui organizuoti detaliojo plano koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, sutarties projekte nustatyti, kad teritorijų planavimo dokumento rengėją savo nuožiūra pasirenka ir teritorijų planavimo dokumento rengimą finansuoja planavimo iniciatorius F. R.

3. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslą – suformuoti ir prijungti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą prie žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:0725), padalinti jį į kelis žemės sklypus, esant poreikiui suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.

4. T v i r t i n u planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, 76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos administraciniam teismui Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Saulius Šiurys

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2022 m. d.
įsakymu Nr. A1-

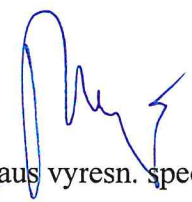
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

- 1. Planuojamos teritorijos adresas:** Mažeikių r. sav., Reivyčių sen., Reivyčių k., Smilgų g. 32 (kad. Nr. 6167/0003:0725) .
- 2. Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1996 ha.
- 3. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
- 4. Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
- 5. Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** fizinis asmuo F. R.
- 6. Detaliojo plano rengėjas:** -
- 7. Planavimo tikslai (uždaviniai):** Koreguoti detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2013-10-25 sprendimu Nr. T1-328 „Dėl detaliojo plano žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:229) naudojimo paskirties keitimui iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę (gyvenamąsias teritorijas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos) bei sklypo padalinimui į atskirus žemės sklypus adresu: Mažeikių r. sav., Reivyčių k., pakeičiant „Birutės“ individualios statybos kvartalo detaliojo plano, patvirtinto Mažeikių rajono tarybos 2003-05-29 sprendimu Nr. T20-51 sprendinius planuojamoje teritorijoje, patvirtinimo ir žemės sklypų paskirties pakeitimo“ patvirtinto detaliojo plano koregavimą suplanuotos teritorijos dalyje žemės sklype (kad. Nr. 6167/0003:0725) ir gretimoje teritorijoje (laisva valstybinė žemė). Planavimo tikslas – suformuoti ir prijungti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą prie žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:0725), padalinti jį į kelis žemės sklypus, esant poreikiui suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
- 8. Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
- 9. Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
- 10. Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
- 11. SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
- 12. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
- 13. Konceptijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
- 14. Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
- 15. Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
- 16. Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo iniciatorius ir organizatorius.
- 17. Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1:1000 duomenis. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdrlt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresn. specialistė N. Varpučanskienė



Daiva Štakonaitė

2022-10-13

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 6167/0003:0725) MAŽEIKIŲ R. SAV., REIVYČIŲ SEN., REIVYČIŲ K., SMILGŲ G. 32 DETALIOJO PLANO (REG. NR. T00069980) KOREGAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-11-03 Nr. (2.1. E) A1-2207
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Šiurys Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-03 11:49
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-04 00:03
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2018-06-05 15:01 - 2023-06-04 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Orinta Malakauskienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-11-03 11:54
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-11-03 11:55
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2022-05-16 10:42 - 2025-05-15 10:42
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Darbų programa.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20221031.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-11-08)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-11-08 nuorašą suformavo Nijolė Varpučanskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-