

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2022 m. d.
įsakymu Nr. A1-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

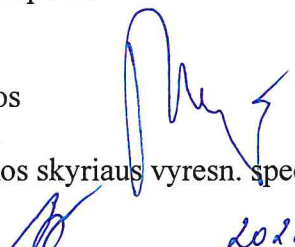
1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Mažeikių r. sav., Reivyčių sen., Reivyčių k., Smilgų g. 32 (kad. Nr. 6167/0003:0725) .
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 0,1996 ha.
3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** fizinis asmuo F. R.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** -
7. **Planavimo tikslai (uždaviniai):** Koreguoti detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2013-10-25 sprendimu Nr. T1-328 „Dėl detaliojo plano žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:229) naudojimo paskirties keitimui iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę (gyvenamąsias teritorijas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos) bei sklypo padalinimui į atskirus žemės sklypus adresu: Mažeikių r. sav., Reivyčių k., pakeičiant „Birutės“ individualios statybos kvartalo detaliojo plano, patvirtinto Mažeikių rajono tarybos 2003-05-29 sprendimu Nr. T20-51 sprendinius planuojamoje teritorijoje, patvirtinimo ir žemės sklypų paskirties pakeitimo“ patvirtinto detaliojo plano koregavimą suplanuotos teritorijos dalyje žemės sklype (kad. Nr. 6167/0003:0725) ir gretimoje teritorijoje (laisva valstybinė žemė). Planavimo tikslas – suformuoti ir prijungti įsiterpusį laisvos valstybinės žemės plotą prie žemės sklypo (kad. Nr. 6167/0003:0725), padalinti jį į kelis žemės sklypus, esant poreikiui suformuoti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijas, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
9. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
11. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
12. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
13. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
15. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
16. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo iniciatorius ir organizatorius.
17. **Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1:1000 duomenis. Trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresn. specialistė N. Varpučanskienė

Daiva Štakonaitė



2022-10-13