



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO DVIEJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR.
6130/0015:0053 IR NR. 6130/0015:0079) SUJUNGIMUI Į VIENĄ BENDRĄ
SKLYPĄ, NUSTATANT SUFORMUOTAM SKLYPUI TERITORIJOS
TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ, ADRESU: MAŽEIKIŲ R. SAV.
MAŽEIKIŲ M. GAMYKLOS G. 40C IR SANDĖLIŲ G. 2A/ALGIRDO G. 57B
KOREGAVIMO**

2021 m. gruodžio 16 d. Nr. A1-4760
Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 28 straipsnio 2 ir 6 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 244 ir 249 punktais, 318.1.2. ir 318.1.3. papunkčiais, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į UAB „Gonitas“ direktoriaus D. G. 2021-11-25 prašymą:

1. L e i d ž i u pradėti rengti Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011-05-09 įsakymu Nr. A1-876 „Dėl detaliojo plano dviejų žemės sklypų (kad. Nr. 6130/0015:0053 ir Nr. 6130/0015:0079) sujungimui į vieną bendrą sklypą, nustatant suformuotam sklypui teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą adresu: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 40C ir Sandėlių g. 2A/Algirdo g. 57B patvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano koregavimą žemės sklype Gamyklos g. 40C.

2. P a v e d u Architektūros ir urbanistikos skyriui organizuoti detaliojo plano koregavimą teritorijų planavimo proceso inicijavimo pagrindu, sutarties projekte nustatyti, kad teritorijų planavimo dokumento rengėją savo nuožiūra pasirenka ir teritorijų planavimo dokumento rengimą finansuoja planavimo iniciatorius UAB „Gonitas“.

3. N u s t a t a u detaliojo plano koregavimo tikslą – pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus kitais (žemės sklypo naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) ir koreguoti kitus esamus, bei nustatyti papildomus naudojimo reglamentus.

4. T v i r t i n u planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentui rengti (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, 76299 Šiauliai) arba Regionų apygardos administraciniam teismui Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Saulius Šiurys


Nuorašas tikras

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2021 m. gruodžio 16 d.
įsakymu Nr. A1- 4710

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Gamyklos g. 40C, Mažeikiai (kad. Nr. 6130/0015:0114).
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 1,0083 ha.
3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** UAB „Gonitas“ Gamyklos g. 28, Mažeikiai.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** -
7. **Planavimo tikslai (uždaviniai):** Koreguoti detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-05-09 įsakymu Nr. A1-876 „Dėl detaliojo plano dviejų žemės sklypų (kad. Nr. 6130/0015:0053 ir Nr. 6130/0015:0079) sujungimui į vieną bendrą sklypą, nustatant suformuotam sklypui teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą adresu: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 40C ir Sandėlių g. 2A/Algirdo g. 57B patvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano koregavimą žemės sklype Gamyklos g. 40C. Planavimo tikslas – pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus kitais (žemės sklypo naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) ir koreguoti kitus esamus, bei nustatyti papildomus naudojimo reglamentus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
9. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
11. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
12. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
13. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
15. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiškai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
16. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo iniciatorius.
17. **Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1:1000 duomenis. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

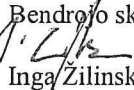
Daiva Štakonaitė

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė
Nijolė Varpučanskienė


Nuopėšas tikras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO DVIEJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 6130/0015:0053 IR NR. 6130/0015:0079) SUJUNGIMUI Į VIENĄ BENDRĄ SKLYPĄ, NUSTATANT SUFORMUOTAM SKLYPUI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMĄ, ADRESU: MAŽEIKIŲ R. SAV. MAŽEIKIŲ M. GAMYKLOS G. 40C IR SANDĖLIŲ G. 2A/ALGIRDO G. 57B KOREGAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-12-16 Nr. (2.1. E) A1-2780
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Šiurys Savivaldybės administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-16 11:34
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAeS-EPeS)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2021-07-12 10:39 - 2024-07-11 10:39
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Žilinskienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021-12-16 11:40
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAeS-EPeS)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2019-07-03 10:02 - 2022-07-02 10:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Planav programa DP UAB .docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20211210.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2021-12-16)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2021-12-16 nuorašą suformavo Inga Žilinskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
 Bendrojo skyriaus vyresn. specialistė

 Inga Žilinskienė
 2021-12-16

