

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2021 m. gruodžio d.
įsakymu Nr. A1-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Gamyklos g. 40C, Mažeikiai (kad. Nr. 6130/0015:0114).
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 1,0083 ha.
3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** UAB „Gonitas“ Gamyklos g. 28, Mažeikiai.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** -
7. **Planavimo tikslai (uždaviniai):** Koreguoti detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-05-09 įsakymu Nr. A1-876 „Dėl detaliojo plano dviejų žemės sklypų (kad. Nr. 6130/0015:0053 ir Nr. 6130/0015:0079) sujungimui į vieną bendrą sklypą, nustatant suformuotam sklypui teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą adresu: Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Gamyklos g. 40C ir Sandėlių g. 2A/Algirdo g. 57B patvirtinimo“, detaliojo plano koregavimą žemės sklype Gamyklos g. 40C. Planavimo tikslas – pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus kitais (žemės sklypo naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) ir koreguoti kitus esamus, bei nustatyti papildomus naudojimo reglamentus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
9. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
11. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
12. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
13. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
15. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
16. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo iniciatorius.
17. **Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1-1000 duomenis. Trūkstamus planavimui pradinius duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Daiva Štakonaitė

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė
Nijolė Varpučanskienė

2021-12-01