



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011-11-25
SPRENDIMU NR. T1-310 „DĖL DETALIOJO PLANO SUFORMUOTI
ŽEMĖS SKLYPĄ PERTEKLINIO GRUNTO AIKŠTELEI MAŽEIKIŲ
MIESTE MONTUOTOJŲ G. (TERITORIJOJE, ĮSITERPUSIOJE TARP
SUFORMUOTŲ IR NEKILNOJAMOJO TURO REGISTRE ĮREGISTRUOTŲ
ŽEMĖS SKLYPŲ KAD NR. 6130/0024:42, NR. 6130/8001:2, NR. 6130/8001:70)
PATVIRTINIMO“ PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KEITIMO IR
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2018 m. lapkričio 15 d. Nr. A1- 2568
Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 256 punktu,

T v i r t i n u planavimo darbų programą vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento - Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2011-11-25 sprendimu Nr. T1-310 „Dėl detaliojo plano suformuoti žemės sklypą perteklinio grunto aikštelei Mažeikių mieste Montuotojų g. (teritorijoje, įsiterpusioje tarp suformuotų ir nekilnojamojo turo registre įregistruotų žemės sklypų kad Nr. 6130/0024:42, Nr. 6130/8001:2, Nr. 6130/8001:70) patvirtinimo“ patvirtinto detaliojo plano keitimui (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299, Šiauliai) arba Regionų apygardos administraciniam teismui Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298, Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas
pavadojantis administracijos direktorių

Saulius Šiurys

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2018 m. lapkričio 15 d.
įsakymu Nr. A1-2568

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Montuotojų g. 15, Mažeikiai (kad. Nr. 6130/0024:0085).
2. **Planuojamos teritorijos plotas:** 1,6313 ha.
3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** UAB „Lyra group“ Montuotojų g. 9, Mažeikiai.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** Architektė Rasa Kačerauskienė, veikianti pagal individualios veiklos pažymą Nr. (13.3.36)-R17-2424-838.
7. **Planavimo pagrindas:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius 2018-11-25 įsakymas Nr. A1-2542 „Dėl detaliojo plano žemės sklypo (kad. Nr. 6130/0024:0085) Mažeikių rajono savivaldybėje, Mažeikių mieste, Montuotojų gatvėje 15 keitimo“
8. **Planavimo tikslai (uždaviniai):** Keisti žemės sklypo Montuotojų g. 15, Mažeikiai detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2011-11-25 sprendimu Nr. T1-310. Planavimo tikslas – pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus: teritorijos statybos zoną, statybos ribą, padidinti statybos tankumą ir intensyvumą.
9. **Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
10. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
11. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
12. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
13. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
14. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
15. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
16. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
17. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
18. **Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1-1000 duomenis. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Daiva Štakonaitė

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė
Nijolė Varpučanskienė
2018-11-15, 8 443 98217.

Kopija tikra
Bendrojo skyriaus vyr. specialistė

Jurgita Štikienė
2018 11 15

