



MB „VK projektai“
Lindiniškių g. 62, Lindiniškių k., Vilniaus r., LT-14181 Vilnius
Mob.: +370 684 80370
El. paštas: vilprojektai@gmail.com


| | |
|----------------------------------|---|
| Statytojas (Užsakovas) | UAB "MAŽEIKIŲ VANDENYS" |
| Statinio projekto pavadinimas | VALYMO ĮRENGINIŲ, UNIK. NR. 4400-5827-6638, KEIČIANT NAUDOJIMO PASKIRTĮ IŠ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ Į KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PAVASARIO G. 20, KAPĖNŲ K., VIEKŠNIŲ SEN., MAŽEIKIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS |
| Adresas | PAVASARIO G. 20, KAPĖNŲ K., VIEKŠNIŲ SEN., MAŽEIKIŲ R. SAV. |
| Statinio Kategorija | NEYPATINGASIS STATINYS |
| Statybos rūšis | REKONSTRAVIMAS NAUJA STATYBA |
| Naudojimo paskirtis | 2.5. NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI 4.4. KITI INŽINERINIAI TINKLAI (TECHNOLOGINIAI) 4.5. KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI – NUOTEKŲ VALYKLA |
| Statinio projekto numeris | VK-26/43-KAP |
| Statinio projekto etapas | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP) |
| Laida | 0 |

| Pareigos | Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr. | Data | Parašas |
|----------------------------|--|---------|---------|
| DIREKTORĖ | VILJA KALADINSKIENĖ | 2026-03 | |
| PROJEKTO VADOVAS | VILJA KALADINSKIENĖ NR.26346 | 2026-03 | |
| PROJEKTO DALIES VADOVAS | VILJA KALADINSKIENĖ NR.23961 | 2026-03 | |

Vilnius, 2026 m.


BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Pavadinimas | Lapai | Laida | Papildomi duomenys |
|-------------------------|--|-------|-------|--------------------|
| Tekstai | | | | |
| VK-26/43-KAP-PP.BSR | Bendrieji statinio rodikliai | 2 | 0 | |
| VK-26/43-KAP-PP.BDŽ | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | 1 | 0 | |
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas | 11 | 0 | |
| Brėžiniai | | | | |
| VK-26/43-KAP-PP.B-01 | Sklypo planas su projektuojamais inžineriniais tinklais, kitais inžineriniais statiniais | 1 | 0 | M 1:500 |
| VK-26/43-KAP-PP.B-02 | Principinė technologinė schema | 1 | 0 | - |
| VK-26/43-KAP-PP.B-03 | Projektuojamas nuotekų valyklos statinys technologinei įrangai | 1 | 0 | M 1:100 |
| VK-2026-KAP-43-PBA.B-01 | Lauko elektros tinklų įrengimo planas | 1 | 0 | M 1:500 |
| Priedai | | | | |
| Nr. 1 | Techninė projektavimo užduotis | 3 | | |
| Nr. 2 | Specialieji reikalavimai | 4 | | |
| Nr. 3 | UAB „Mažeikių vandenys“ prisijungimo sąlygos | 2 | | |
| Nr. 4 | AB „Energijos skirstymo operatorius“ prisijungimo sąlygos“ | 3 | | |
| Nr. 5 | Licencijuotos programinės įrangos sąrašas | 1 | | |

| | | | | | |
|--------------|--|---|---------|--|-------|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui | | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | | |
| Atestato Nr. |  E.p.: vilija@vkprojektai.lt Tel.: +37068480370 | | | Projekto pavadinimas: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشنیų sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas | |
| Atest Nr. | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Dokumento pavadinimas: | Laida |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė | | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | 0 |
| 23961 | PDV | V. Kaladinskienė | | | |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumento žymuo: | Lapas |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | | | VK-26/43-KAP-PP.BDŽ | 1 |
| | | | | | Lapų |
| | | | | | 1 |

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos | |
|--|----------------|---------|-------------------------------|---|
| I. SKLYPAS | | | | |
| 1. Sklypo plotas | m ² | 762 | | |
| 2. Sklypo užstatymo plotas | m ² | 214 | | |
| 3. Sklypo užstatymo intensyvumas | % | 0,06 | | |
| 4. Sklypo užstatymo tankis | % | 28,1 | | |
| 5. Apželdintas sklypo plotas | % | 25,6 | | |
| IV. INŽINERINIAI TINKLAI | | | | |
| 4.1. Vandentiekio tinklai (nauja statyba) | | | I gr. nesudėtingasis statinys | |
| 4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis | m | 112 | | |
| 4.1.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø50 | | |
| 4.2. Buitinių nuotekų tinklai (nauja statyba) | | | I gr. nesudėtingasis statinys | |
| 4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis | m | 216 | | |
| 4.2.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø75÷200 | | |
| 4.3. Technologiniai tinklai (nauja statyba) | | | I gr. nesudėtingasis statinys | |
| 4.3.1. inžinerinių tinklų ilgis | m | 138 | | |
| 4.3.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø20÷110 | | |
| V. KITI STATINIAI | | | | |
| 5.1 Kitos paskirties inžinerinis statinys - biologiniai nuotekų valymo įrenginiai | | kompl. | 1 | 3 linijos. Bendras našumas 135 m ³ /d neypatingasis statinys |
| 5.2. Inžinerinis statinys technologinei įrangai | | | | |
| 5.2.1. Plotas | m ² | 36,7 | | |
| 5.2.2. Aukštų skaičius | vnt. | 1 | | |
| 5.3. Tvora | | | | |

| | | | | |
|--------------|--|---|---------|--|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Atestato Nr. |  E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: +37068480370 | | | Projekto pavadinimas: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشنیų sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| Atest. Nr. | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Laida |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė | | 0 |
| 23961 | PDV | V. Kaladinskienė | | |
| Kalba | Užsakovas: | | | Lapas |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | | | Lapų |
| | Dokumento pavadinimas: Bendroji dalis. Bendrieji statinių rodikliai | | | 1 |
| | Dokumento žymuo: VK-26/43-KAP-PP.BSR | | | 2 |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--------------------------------|----------------|--------|---|
| 5.3.1. Tvoros ilgis | m | 110 | Nesudėtingasis II gr. statinys |
| 5.3.2. Tvoros aukštis | m | 2,50 | |
| 5.4. Aikštelė, takeliai | m ² | 289 | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Žvyro-skaldos, betono trinkelų danga |
| 5.4.1. Takeliai | m ² | 158,00 | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Betono trinkelų danga |
| 5.4.2. Aikštelė | m ² | 240,00 | Nesudėtingasis II gr. statinys. Nauja statyba. Asfalto danga |

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projekto vadovas

Vilija Kaladinskienė atest. Nr. 26346, 2019 m. lapkričio 28 d.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

| | | | |
|---------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.BSR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 2 | 0 |

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**


1. BENDRIEJI DUOMENYS

| | |
|--------------------------------|---|
| Statytojas: | UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS” |
| Projekto pavadinimas: | Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| Statinio statybvietės adresas: | Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav. |
| Naudojimo paskirtis | Inžineriniai statiniai: 2.5. Nuotekų šalinimo tinklai 4.4. Kiti inžineriniai tinklai (technologiniai) 4.5. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – nuotekų valykla |
| Statybos rūšis: | Nauja statyba |
| Statinio kategorija: | Neypatingasis – nuotekų valykla I gr. nesudėtingasis – nuotekų šalinimo tinklai I gr. nesudėtingasis – technologiniai tinklai II gr. nesudėtingasis – tvora II gr. nesudėtingasis – aikštelė, takeliai |

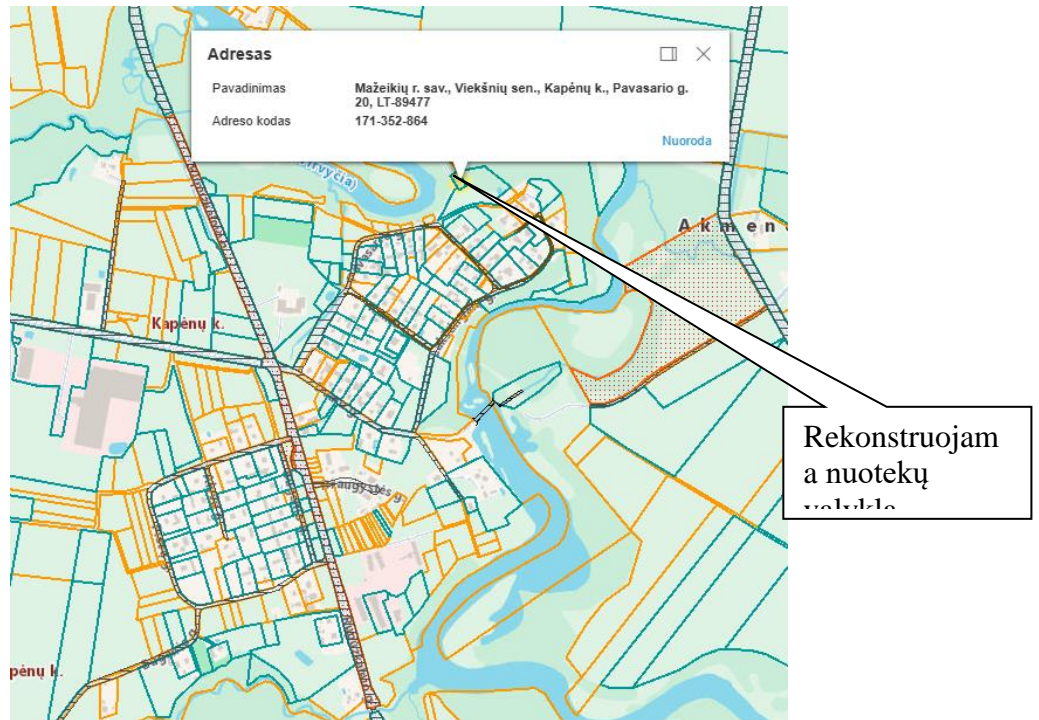
Kapėnai – kaimas Mažeikių rajono savivaldybėje, 10 km į pietus nuo Vieکشnių, prie kelio **194 Užventis–Tryškiai–Vieکشniai**, Virvyčios kairiajame krante. Seniūnaitijos centras. Veikia paštas (LT-89088), bendrovė „Western Fabrication“, gaminanti žemės ūkio techniką. Išliko V. Sirutavičiaus dvaro akmeninių pastatų griuvėsiai.

Kapėnų šiauriniu pakraščiu į Virvyčią teka Trimėsėdis, pietiniu – Bugenė. Yra užtvanka per Virvytę, Kapėnų užtvankos tiltas. Į šiaurės rytus nuo kaimo yra Ventos regioninis parkas.

Nuotekų valymo įrenginius (toliau – NVĮ) eksploatuoja ir prižiūri UAB „Mažeikių vandenys“. NVĮ yra miestelio šiaurinėje dalyje suformuotame sklype adresu Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav. (Unik. Nr.3218-0001-0042). Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos respublikai, UAB „Mažeikių vandenys“ sudarė nuomos sutartį Nr. 1SŽN-11074-(15.5.30 E.). Sklype esami valymo įrenginiai, unik. Nr. 4400-5827-6638, statybos metai – 1980, nuosavybės teise priklauso UAB „Mažeikių vandenys“.

| | | | | |
|--------------|---|--|---------|--|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui | | |
| Laida | Data | Keitimų pavadinimas (priežastis) | | |
| Atestato Nr. |  | E.p.: vilija@vkprojektai.lt Tel.: +37068480370 | | Projekto pavadinimas: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| Atest.Nr. | Pareigos | V. Pavardė | Parašas | Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė | | Laida 0 |
| 23961 | PDV | V. Kaladinskienė | | |
| Kalba | Užsakovas: | | | Dokumento žymu |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | | | Lapas Lapų VK-26/43-KAP-PP.AR 1 12 |

Esamų nuotekų valymo įrenginiai priskirti inžinerinių tinklų grupei, todėl rekonstravimo metu keičiama paskirtis į kitos paskirties statinį.



1 pav. Rekonstruojamos Kapėnų k. nuotekų valyklos situacijos schema Kapėnų k. atžvilgiu



2 pav. Kapėnų nuotekų valykla



3 pav. Ištrauka iš Mažeikių rajono savivaldybės bendrojo plano susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros brėžinio

Nuotekos iš gyvenvietės iki valyklos atiteka esama savitakine linija, keramikiniu vamzdiu d200. Projektuojamas pasijungimas prie esamo tinklo sklype, įrengiant PP pravalos-posūkio šulinį Ø425.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

- informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinio projektinius pasiūlymus (pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai <...>, kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, <...>“);
- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanytų projektuoti statinių sprendinių idėją.

3. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI SĄRAŠAS

- UAB
“Mažeikių vandenys” projektavimo užduotis;
- Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašai;
- Parengta ir suderinta topografinė nuotrauka;
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

4. PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI

1. LR Statybos įstatymas;

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 12 | 0 |

2. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 3. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
 4. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
 5. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
 6. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
 7. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
 8. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji informavimo reikalavimai“;
 9. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas";
 10. LR Aplinkos ministro įsakymas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
 11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
 12. GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;
 13. STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“;
 14. Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas Nr. 3-37, 2004, Nr. 153-5571.
 15. STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
 16. RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“;
 17. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
- Vadovautis aktualiomis redakcijomis.

5. KLIMATINĖS, GEOLOGINĖS SĄLYGOS

Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos artimiausioje Telšių savivaldybėje pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ (arčiausia stotis Šilutė) vidutinė metinė oro temperatūra 7,2 °C, absoliutus oro temperatūros maksimumas 35,0 °C (1994 m), absoliutus oro temperatūros minimumas -26,6 °C (2006 m). Vidutinis metinis vėjo greitis 3,1 m/s, absoliutus vėjo greičio maksimumas 32 m/s (1993). Vidutinis metinis kritulių kiekis yra 795 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 83,2 mm (2014 m.). Maksimalus dirvožemio įšalo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 63 cm, per 50 metų – 92 cm.

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 12 | 0 |

Sklypo geologinės sąlygos

Pagal UAB „Geomina“ 2026-03-10 dienos inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą, tyrimų teritorijoje gruntinio vandens lygis laikosi 1,0 m gylyje. Silpni gruntai slūgso iki 1,8 – 2,3 m gylio.

Gruntinio vandens horizonto lygis tirtoje teritorijoje gali svyruoti iki 0,5 m. Prognozuojamas aukščiausias vandens lygis yra 0,5 m nuo žemės paviršiaus. Rekomenduojama numatyti priemones pamatų apsaugai nuo gruntinio vandens pritekėjimo.

6. PROJEKTUOJAMI STATINIAI. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektas atitinka Užsakovo keliamus reikalavimus, t. y. suprojektuoti nuotekų valymo įrenginiai veiks stabiliai ir patikimai, o valyklos našumas atitinka projektinį didžiausią debitą ir apkrovą. Valytų nuotekų kokybės rodikliai, nurodyti valymo reikalavimuose, atitiks nustatytus standartus, kai debitas ir apkrova svyruos nuo 30 % iki 100 % projektinio debito ir teršalų apkrovos.

Po rekonstrukcijos, Kapėnų nuotekų valyklą sudarys:

- Technologijos ir valdymo statinys;
- Kompleksinis parengtinio valymo įrenginys;
- Parengtinio valymo apvedimo linija su rankinėmis grotomis;
- Nuotekų paskirstymo kamera;
- Biologinio valymo grandis su anaerobine, anoksine ir aeracine zonomis ir antriniais nusodintuvais;
- Cheminių medžiagų laikymo ir dozavimo įranga;
- Perteklinio dumblo stabilizavimo /tankinimo talpa;
- Mėginių paėmimo vietos prieš valymo įrenginius ir po jų;
- Valytų nuotekų debitomatis.
- Išvalytų nuotekų išleidimo linija iki esamo išleistuvo. Klojama nauja nuotekų išleidimo trasa.

Projektiniai Kapėnų k. nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekėsiančių nuotekų užterštumai priimti pagal pirkimo dokumentus, kurie pateikti lentelėje žemiau.

1 lentelė. Kapėnų k. nuotekų valyklos projektiniai parametrai.

| Projektiniai parametrai | Mato vnt. | Reikšmė |
|--|-------------------|----------------|
| Ekvivalentinis gyventojų skaičius | GE | 482 |
| Atitekiančių nuotekų debitai | | |
| Nuotekų vidutinis paros debitas | m ³ /d | 135,0 |
| Nuotekų vidutinis valandos debitas | m ³ /h | 5,6 |
| Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu) | m ³ /h | 17,0 |
| Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu) | m ³ /h | 26,6 |
| Teršalų koncentracija ir apkrova | | |
| Biocheminis deguonies suvartojimas per 5 paras | kg/d | 29,35 |

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 12 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|------|-------|
| BDS5 | mg/l | 217,4 |
| Cheminis deguonies suvartojimas ChDS | kg/d | 54,7 |
| | mg/l | 405,2 |
| Skendinčios medžiagos SM | kg/d | 23,8 |
| | mg/l | 176,0 |
| Bendras fosforas N _b | kg/d | 3,65 |
| | mg/l | 27,0 |
| Bendras azotas P _b | kg/d | 0,68 |
| | mg/l | 5,0 |
| Mažiausia nuotekų temperatūra | °C | 8 |
| Didžiausia nuotekų temperatūra | °C | 20 |

2 lentelė. Reikalingi pasiekti užterštumai valybose nuotekose (vidutinė paros DLK)

| Nuotekų kokybiniai rodikliai | Mato vnt. | Vidutinė paros DLK |
|--|---------------------|--------------------|
| BDS ₇ /BDS ₅ | mgO ₂ /l | 20/23 |
| Skendinčios medžiagos (SM) | mg/l | 30 |
| Bendras azotas (N _b) | mg/l | 20 |
| Bendras fosforas (P _b) | mg/l | 2 |
| Priimtuvas – Virvyčios upė. Koordinatės : X=6226502; Y=408664. | | |

Išleidžiamose valybose nuotekose teršalų koncentracijos neturi viršyti Aplinkos ministro įsakyme „Nuotekų tvarkymo reglamentas“ (2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515, galiojanti redakcija 2022-05-01) nustatytų ribinių verčių.

7. TECHNOLOGINIŲ PROCESŲ APRAŠYMAS

7.1 Nuotekų priėmimas

Nuotekos iš miestelio atiteka savitakine linija į esamą valyklos teritoriją. Kadangi nėra galimybės nuvesti savitakinį vamzdį į parengtinio valymo įrenginį, projektuojama nevalytų nuotekų siurblinė. Siurblinėje esantys siurbliai nuotekas užkelia iki srauto gesinimo kameros. Kamera įrengiama technologiniame statinyje. Iš šios kameros nuotekos savitaka tekės į parengtinio valymo įrenginį.

7.2. Parengtinis valymas

Parengtinio valymo funkciją atliks kompleksinis valymo įrenginys su integruotomis automatinėmis grotomis, smėliagaude ir riebalų šalinimu. Našumas ne mažesnis nei nuotekų didžiausias valandos debitas lietingu metu (26,6 m³/h). Ši įranga projektuojama technologiniame statinyje.

Mechaninių grotų arba sieto protarpiai 6 mm. Mechaninių grotų korpusas gaminamas iš nerūdijančio plieno. Mechaninės grotos veiks pagal patvankos lygį prieš grotas ir pagal laiko intervalą. Nešmenys, atskirti nuo nuotekų, bus nešmenų presu nusauginami ir išstumiami uždara sistema (rankove) į konteinerį. Nešmenų kaupimui bus pateikti du 240 l talpos konteineriai. Konteineriai bus su ratukais, atverčiamu dangčiu, standartiniai, pritaikyti mechanizuotam ištuštinimui į atliekų surinkimo spec. autotransportą.

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 6 | 12 | 0 |

Smėliagaudė aeruojama. Smėliagaudės korpusas gaminamas iš nerūdijančio plieno. Smėlis, atskirtas nuo nuotekų, bus sausinamas ir uždara sistema - konvejeriu nukreiptas į konteinerį. Smėlio kaupimui bus pateikti du 240 l talpos konteineriai. Visi atliekų kaupimo konteineriai bus vieno gamintojo ir vieno modelio.

Parengtinio valymo įrenginių avarinio apvedimo linijoje numatomos rankinės grotos (tarpai tarp strypų 10 mm) su nešmenų krepšiu ir nešmenų nugriebimo įrankiu, kurie gaminami iš rūgštims atsparaus nerūdijančio plieno.

Po parengtinio valymo nuotekos tekės į srauto paskirstymo kamerą, kurioje bus paskirstytos į biologinio valymo linijas. Paskirstymo kameroje bus sumontuotos sklendės, suteikiančios galimybę uždaryti atskiras biologinio valymo grandies linijas arba nuotekas avariniu atveju nukreipti per apvadinę biologinio valymo grandies liniją.

7.3. Biologinis valymas

Įrengiamos trys lygiagrečios biologinio nuotekų valymo linijos. Projekte įvertinti sekantys aspektai:

- Technologija parinkta tokia, kad būtų galima maksimaliai išvengti nekontroliuojamo (perteklinio) siūlinių mikroorganizmų augimo. Užtikrinama, kad optimalaus veikimo atveju biologinio valymo įrenginiuose nesikaups putos ir išplūdos.
- Biologinio valymo grandys ir antriniai nusodintuvai, turi 3 lygiagrečias linijas. Yra numatytos kiekvienos linijos uždarymo galimybės.
- Oro tiekimui į biologinio valymo atskiras linijas sumontuotos 4 orapūtės (trys darbinės ir viena rezervinė). Kiekvienos našumas lygus 100 % oro poreikio vienai technologinei linijai. Aeravimo sistemą sudaro: orapūtės, suslėgto oro magistraliniai ir skirstomieji vamzdynai, aeratoriai, uždaramoji ir apsauginė armatūra. Visos orapūtės sukomplektuotos taip, kad kuo mažesnis triukšmas sklistų į aplinką. Orapūčių darbas pilnai automatizuotas, galimybė darbo laiko trukmę valdyti iš SCADA sistemos.
- Dumblo tūrio indeksas ne mažesnis nei 120 ml/g;
- Projektinė aktyviojo dumblo koncentracija ne didesnė nei 4 g VDSM/l;
- Reikalingas biologinio valymo talpų tūris parinktas pagal technologinius skaičiavimus. Skaičiavimai atlikti pagal DWA-A 131 E standarto reikalavimus.
- Biologinėse linijose sumontuoti ištirpusio deguonies ir dumblo koncentracijos davikliai.
- Dumblo gražinimui/ šalinimui įrengti erliftai.
- Numatyta avarinė biologinio valymo grandies apvedimo linija.

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 7 | 12 | 0 |

7.4. Reikalavimai nuotekų debito matavimui, mėginių ėmimui

Nuotekų valymo įrenginiuose matuojamas valytų nuotekų debitas. Nuotekų debitas matuojamas realiame laike (nenutrūkstamai) – debitomačiu, kurio veikimas pagrįstas elektromagnetiniu matavimo principu. Bendras valytų nuotekų srautas matuojamas +/- 1 proc. tikslumu esant vidutiniam debitui. Mėginių ėmimo vieta numatyta debito matavimo šulinyje iš šlapiosios dalies. Pateikiamas mobilus automatinis mėginių semtuvas.

lentelė. Automatinio mėginių semtuvo charakteristikos

| Techniniai duomenys | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Gamintojas | WaterSam GmbH |
| Šalis | Vokietija |
| Kiekis | 1 |
| Modelis | WS Porti |
| Korpuso medžiaga | Nerūdijantis plienas 304/ HDPE |
| Siurbimo sistemos tipas | Vakuuminė sistema |
| Slėgio kėlimo aukštis | 7 m |

7.5. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas

Įrenginių projektas užtikrina, kad veikiant nuotekų įrenginiams netoli už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsirastų nemalonių kvapų. Biologinio valymo įrenginiai, antriniai nusodintuvai uždengto tipo. Visos talpos, kuriuose esama neapdorotų nuotekų, riebalų, ir dumblo siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, pilnai uždengtos. Uždengimo dangčiai pagaminti iš agresyviai aplinkai atsparių medžiagų ir lengvai atsidarantys.

Projektuojami buitinių nuotekų ir technologiniai vamzdynai, kiti valyklos statiniai

Projektuojamos nuotekų valyklos funkcionavimui projektuojami buitinių nuotekų ir kiti technologiniai vamzdynai. Projektuojami PVC Ø110, 160 ir Ø200 savitakiniai nuotekų vamzdžiai. Objekte numatyti nauji technologiniai vamzdynai PE100 Ø20, Ø63, Ø75, Ø110 perteklinio dumblo ir išplūdų šalinimui. Reagentų dozavimui ir oro tiekimui.

Kompleksinio valymo įrenginiui reikalingo vandens tiekimas numatomas nuo centralizuotų vandentiekio tinklų. Projektuojamas slėginis PE100 PN10 Ø50 vamzdis. Įrengiant uždaru būdu turi būti naudojamas PE100-RC vamdis.

8. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS. APTVĒRIMAS

Privažiavimas prie projektuojamo objekto numatytas esamais keliais.

Sklype prie rekonstruojamos nuotekų valyklos projektuojama apsisukimo aikštelė asfalto dangos. Valyklos teritorijoje aplink technologinį statinį, nuotekų valymo įrenginius, siurblinę, dumblo talpą projektuojami priėjimo takeliai iš trinkelų. Taip pat įrengiami kelio ir vejos bortai.

Aplink naujai projektuojamą nuotekų valyklą numatomas aptvėrimas ne žemesnio kaip 2,50 m aukščio tinklo tvora, sudaryta iš metalinių cinkuotų ir milteliniu dažymu padengtų stulpelių (arba

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 8 | 12 | 0 |

lygiaverčių) ir tarp jų montuojamų tvoros segmentų. Įvažiavimui į teritoriją projektuojami dvivėriai rakinami vartai (vartų pravažiavimo plotis ne mažiau 5 m). Projektuojami dvivėriai ne mažesni nei 3,8 m. pločio vartai ir varteliai (plotis – 0,9-1,0 m). NVĮ teritorijos kampuose turi būti įrengtas apšvietimas su LED tipo lauko šviestuvais, ant stulpų su judesio davikliais. Montuojami šviestuvai ne mažiau nei 40 W galios, su LED tipo lempomis, maitinama 230 V, montuojamais stulpe.

9. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Įrengus naują nuotekų valyklą, esama valyklą ir nereikalingi tinklai numatomi demontuoti, jos vietoje įrengiant asfaltuotą apsisukimo aikštelę.

10. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Numatomi naudoti gamtos išteklių. Nuotekų valymo įrenginių teritorijoje gamybos nevykdys, jokie gaminiai (produkcija) nesusidarys. Nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai bus naudojama tik elektros energija. Elektros energija naudojama nenutrūkstamo saugaus darbo užtikrinimui (siurbliai, orapūtės ir kita) ir patalpų ir teritorijos apšvietimui.

Energetinėms reikmėms naudojami išteklių - Elektros energija, tiekama „ESO“.

Poveikio aplinkai vertinimas. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes objektas nepatenka į sąrašą planuojamų ūkinių veiklų, kurioms toks vertinimas privalomas (pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 10.4 punktą, poveikio aplinkai vertinimas privalomas, kai „miestų, miestelių ar kaimų nuotekų valymo įrenginių įrengimas (kai įrenginiai gali išvalyti 150 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentą atitinkantį teršalų kiekį)“).

Saugomos teritorijos / kultūros paveldas. Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, „Natura 2000“ teritorijas ar kultūros paveldo objektų apsaugos zonas. Reikšmingas poveikis šioms teritorijoms nenumatomas.

Poveikis kraštovaizdžiui. Rekonstruojami nuotekų valymo įrenginiai reikšmingo neigiamo poveikio kraštovaizdžiui neturės. Statiniai projektuojami esamoje nuotekų valyklos teritorijoje, nekeičiamas teritorijos naudojimo pobūdis ir urbanistinė struktūra.

Poveikis visuomenės sveikatai. Projektuojami nuotekų valymo įrenginiai neigiamo poveikio visuomenės sveikatai neturės. Technologiniai procesai vykdomi uždaroje talpose, užtikrinant kvapų ir triukšmo ribinių verčių neviršijimą.

Numatoma vandens tarša. Projektuojamoje nuotekų valykloje nuotekos bus išvalomos iki reikalaujamų į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių nuotekų užterštumo normų, numatytų LR Aplinkos ministro įsakymo dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo 2-oje lentelėje, todėl vandens taršos nebus.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo projektuojamo orapūčių ir mechaninio valymo

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 9 | 12 | 0 |

statinio nuotekų išleidžiamos ant laidžių paviršių ir infiltruojamos į gruntą.

Pradėjus eksploatuoti rekonstruotą Kapėnų nuotekų valyklą numatomas teigiamas poveikis paviršiniams vandens telkiniams.

Numatoma oro tarša. Rekontruojamoje nuotekų valykloje projektuojami biologiniai nuotekų valymo įrenginiai bus uždengti, todėl jokios oro taršos nebus.

Numatoma dirvožemio tarša. Neigiamo poveikio žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui nebus.

Kapėnų nuotekų valyklos rekonstrukcijos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietyje kaupuose, vėliau, užbaigus statybos darbus, jis bus panaudotas teritorijai rektuluoti ir žaliesiems plotams apželdinti.

Numatoma tarša biologinei įvairovei. Neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus, nes pradėjus rekonstruotą Kapėnų nuotekų valyklos eksploataciją, fizikinės, cheminės, biologinės taršos ir taršos kvapais šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

Galima cheminė tarša. Eksploatuojant rekonstruotą Kapėnų nuotekų valyklą cheminės taršos nebus.

Tirpiklių turinčių medžiagų ir preparatų, eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius nebus naudojama.

Avarijų tikimybė ir prevencija. Eksploatuojant nuotekų valyklą avarinių situacijų tikimybė minimali. Technologiniai įrenginiai projektuojami vadovaujantis galiojančiais norminiais dokumentais, numatomos automatinės valdymo ir apsaugos sistemos.

Galima fizikinė, biologinė ar kitų reglamentuojamų veiksmų tarša. Statybos metu galimas statybinio transporto sukeltas triukšmas, tačiau jis neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinta LR Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604.

Rekonstruojamoje Kapėnų nuotekų valykloje triukšmo ir vibracijos lygis veiklos vietoje bus nežymus, nes triukšmingiausia įranga – orapūtės, numatytos uždaroje talpoje. Nuotekų valymo įrenginių statybos ir eksploatacijos metu turi būti užtikrinta, kad triukšmo lygis neviršytų leistino triukšmo lygio.

Pastačius nuotekų valyklą ir pritaikius šiuolaikiškas technologijas, mikrobiologinės taršos lygis bus minimalus.

Visa nuotekų valymo technologija ir savalaikis nuogriebų ir perteklinio dumblo išvežimas leis užtikrinti, kad kvapų koncentracijos ribinės vertės nebus viršytos aplinkiniuose gyvenamuosiuose pastatuose bei jų sklypuose, pagal Lietuvos higienos normą HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.

Nuotekų valykloje jokios fizikinės ir biologinės taršos šaltiniai nesusidarys.

| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 10 | 12 | 0 |

11. SUSIDARYSIANČIO ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Numatoma, kad objekto rekonstrukcijos ir eksploatavimo metu susidarys nepavojingos, mišrios statybinės atliekos, (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymo Nr. 217 (žiūr. galiojančią redakciją), dumblas esamoje valykloje, kurios bus išvežamos pagal atskirai rangovo sudarytą sutartį su šias atliekas priimančia įmone.

Statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (patvirtintomis LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 (žiūr. galiojančią redakciją)).

Statybinės ir griovimo bei mišrios komunalinės atliekos sandėliuojamos tam tikslui įrengtose vietose pagal patvirtintus LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (žiūr. galiojančią redakciją) darbuočių įrengimo statybvietėse nuostatus.

Surinktos antrinės žaliavos (popierius, stiklas, metalas, mediena, plastmasė) perduodamos į įmones antriniam perdirbimui. Metalo atliekos perduodamos šias atliekas galinčiai, sandėliuoti, perdirbti ir utilizuoti įmonei. Dumblas bus

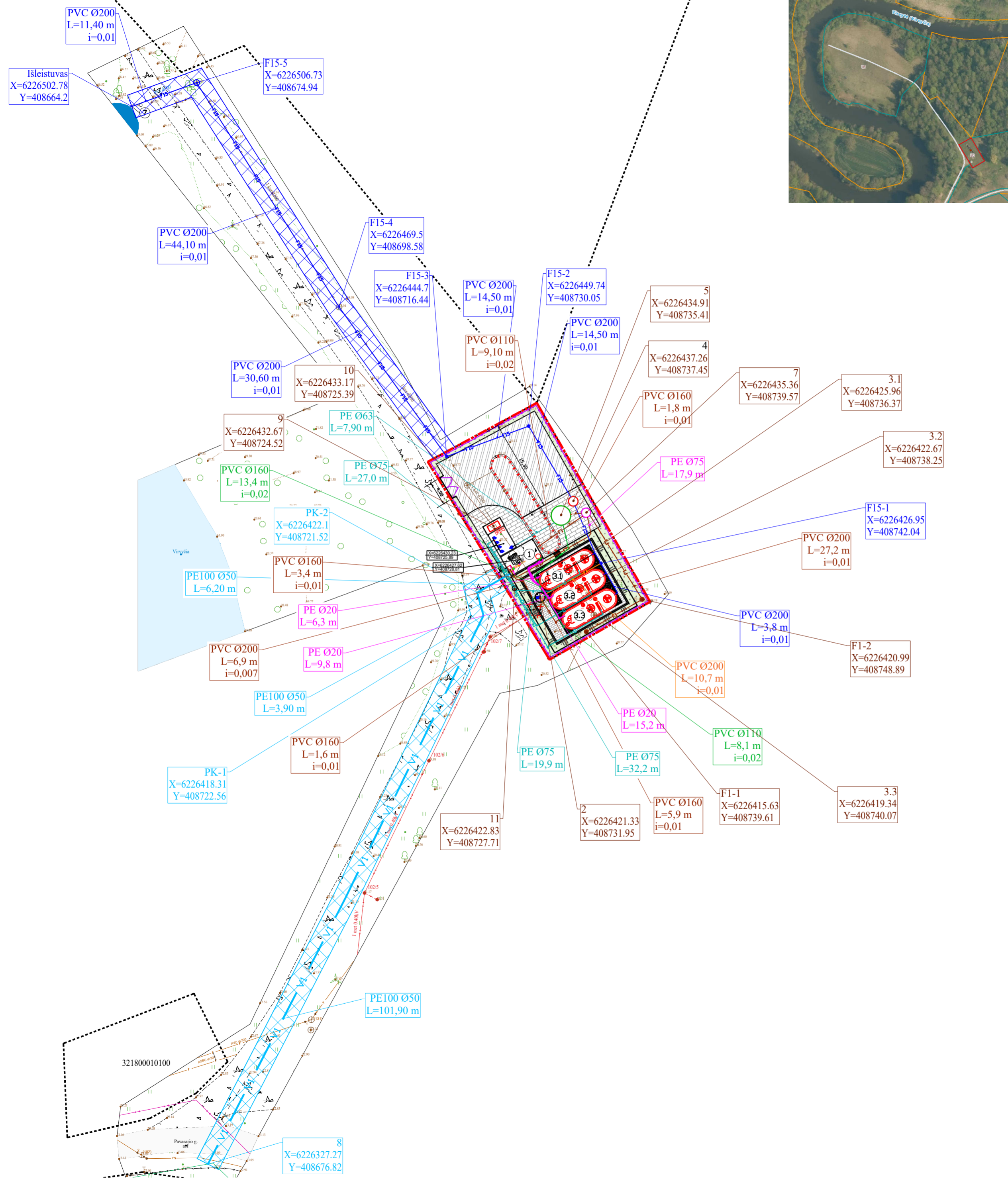
| | | | |
|--------------------|-------|------|-------|
| VK-26/43-KAP-PP.AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 11 | 12 | 0 |

1 lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas.

| Technologinis procesas | Atliekos | | | | | | Atliekų saugojimas objekte | | Numatomi atliekų tvarkymo būdai | |
|--|-----------------------------|---------|---------------------|---|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | pavadinimas | kiekis, | | agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos) | kodas pagal atliekų sąrašą | statistinės klasifikacijos kodas** | pavojingumas | laikymo sąlygos | | didžiausias kiekis |
| | | kg/parą | t/metus | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Biologinio valymo įrenginių eksploatacijos metu | Perteklinis dumblas | 24 | 467,2 | skystas | 19 02 05 | - | nepavojingos | Įrenginys, dumblo talpa | 19,2 m ³ | Išvežama tolimesniam apdorojimui |
| | Nešmenys | 13 | 4,87 | kietas | - | - | nepavojingos | | 0,24 m ³ | |
| | Smėlis | 20,3 | 4,87 | kietas | 19 08 02 | - | nepavojingos | | 0,24 m ³ | |
| Tinklų ir įrenginių statybos metu, tinklų demontavimo metu | Mišrios statybinės atliekos | - | ~ 3,0 | kietas | 17 02 03 | - | nepavojingos | Konteineryje | ~3,0 m ³ | |
| | Betonas | - | ~ 31,0 | | 17 01 01 | | nepavojingos | Konteineryje | ~31,0 m ³ | |
| | Dumblas | - | ~180 m ³ | | 19 02 05 | - | nepavojingos | Aerotankas | ~180 m ³ | |

Pastaba: * susidarančių statybinių atliekų ir esamo dumblo kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu

** pagal LR aplinkos ministro 1999 m. Liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 patvirtintų Atliekų tvarkymo taisyklių sąrašą



Eksplikacija

| | |
|-------|--|
| 1 | Projektuojamas nuotekų valyklos statinys technologinei įrangai |
| 2 | Projektuojamas srauto paskirstymo kamera su rankinėmis grotomis ir nešmenų krepšiu |
| 3.1 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 3.2 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 3.3 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 4 | Mėginių paėmimo / debito apskaitos talpa |
| 5 | Projektuojama dumblo tankinimo/stabilizavimo talpa |
| 6 | Išleistuvas |
| 7 | Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė |
| 8 | Vandentiekio pasijungimo taškas |
| 9 | Mobilus generatorius |
| 10 | Stoginė mobiliam generatoriui |
| 11 | Projektuojamas apžiūros šulinys |
| F1-1 | Projektuojamas nuotekų pasijungimo šulinys, PP Ø425 |
| F1-2 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-1 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-2 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-3 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-4 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-5 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, g/b Ø1000 |

Sutartiniai ženklai

| | |
|--|---|
| | Esama vandentiekio linija |
| | Esama buitinių nuotekų linija |
| | Esama elektros linija |
| | Demontuojami tinklai ir statiniai |
| | Projektuojamas vandentiekis |
| | Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas |
| | Projektuojama savitakinė avarinio apvedimo linija |
| | Projektuojama savitakinė valomų nuotekų linija |
| | Projektuojama perteklinio dumblo šalinimo linija |
| | Projektuojama valytų nuotekų išleidimo linija |
| | Projektuojama dumblo vandens šalinimo linija |
| | Projektuojama reagentų dozavimo linija |
| | Projektuojama oro tiekimo linija |
| | Projektuojama asfaltuota kelio danga |
| | Projektuojama skaldos danga |
| | Projektuojama betono trinkelų danga |
| | Tvora su dvivėriais vartais |
| | Sklypo riba |
| | Vandentiekio tinklų apsaugos zona po 2,0 m nuo vamzdžio ašies į abi puses valstybiniame nesuformuotame sklype (AZ dydis 440,90 m ²) |
| | Valytų buitinių nuotekų tinklo apsaugos zona po 2,0 m nuo vamzdžio ašies į abi puses (AZ dydis 341,6 m ²) |

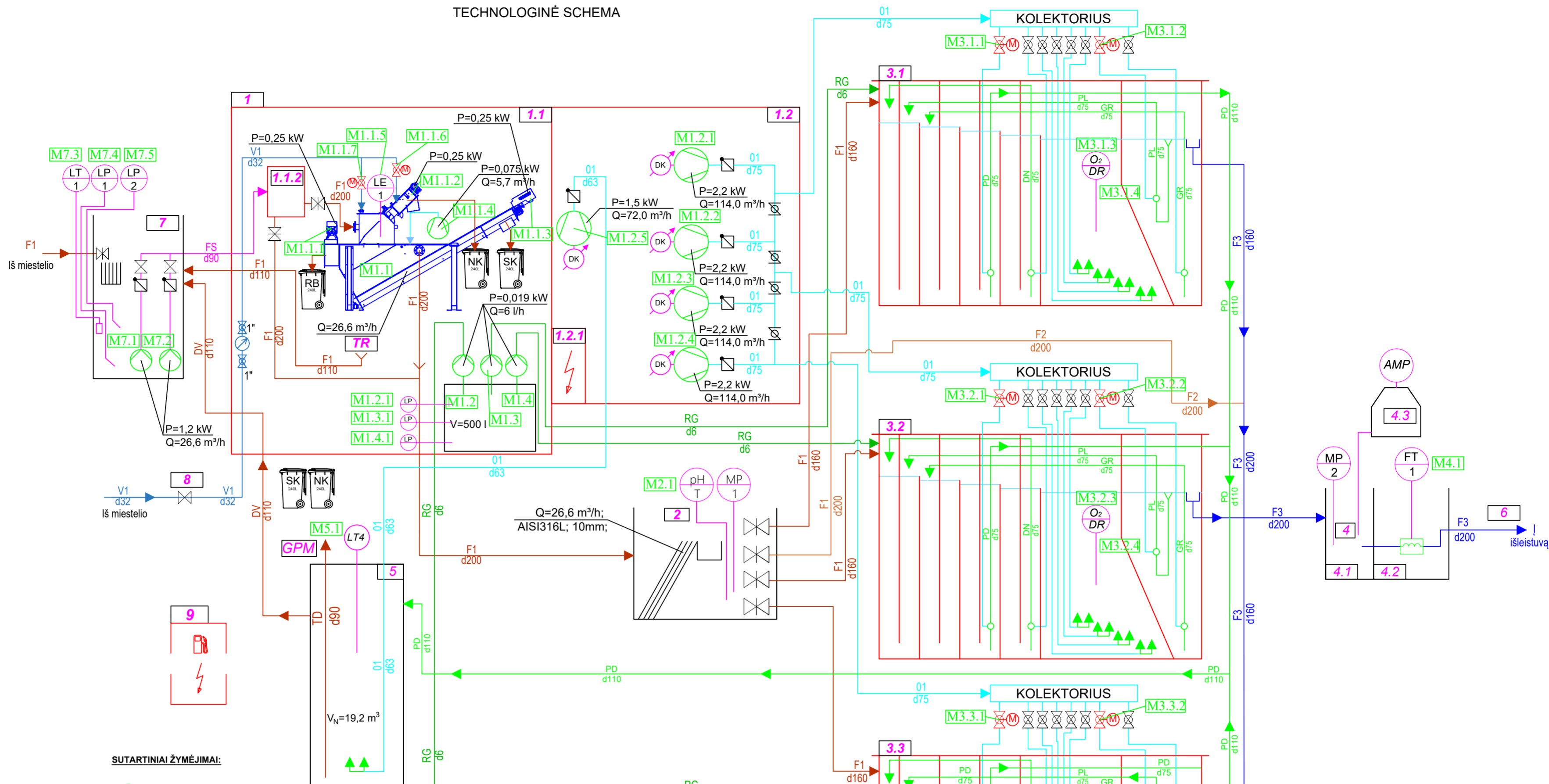
BENDRIEJI RODIKLIAI

| | Skersmuo, mm | Ilgis, m |
|--------------------------|--------------|----------|
| Vandentiekio tinklai | 50 | 112 |
| Buitinių nuotekų tinklai | 75÷200 | 216 |
| Technologiniai tinklai | 20÷110 | 138 |

| | | | | |
|-------|-------------------------|---|---------|--|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Nr. | | E.p.: vilija@vkprojektai.lt Tel.: +37068480370 | | OBJEKTAS: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieksnių sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| 26346 | PAREIGOS | PAVARDE | PARAŠAS | BRĖŽINYS: Sklypo planas su projektuojamais inžineriniais tinklais, kitos paskirties inžineriniais statiniais |
| 23961 | PDV | V. Kaladinskienė | | Laida 0 |
| Kalba | Užsakovas: | KOMPLEKSO NR.: | | Mastelis |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | VK-26/43-KAP-PP-B-01 | | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |

| Eksplikacija | |
|--------------|--|
| Nr. | Pavadinimas |
| 1 | Technologinis statinys |
| 1.1 | Parengtinio valymo patalpa |
| M1.1 | Parengtinio valymo įrenginys SIMECO CBUS3-500 316/MS, Q= 26,6 m³/h |
| M1.1.1 | Riebalų šalinimo spirale, P=0,25 kW; |
| M1.1.2 | Nešmenų šalinimo sraigtas, P=0,25 kW; |
| M1.1.3 | Smėlio šalinimo sraigtas, P=0,25 kW; |
| M1.1.4 | Orapūtė, SECOH JDK S-100, Q=5,7 m³/h; P=0,075 kW; |
| M1.1.5 | Lygio elektrodas |
| M1.1.6 | Elektromagnetinis vožtuvas |
| M1.1.7 | Elektromagnetinis vožtuvas |
| M1.2 | Reagentų dozavimo siurblys, GRUNDFOS DDE 6-10, Q=6,0 l/h; P=0,019 kW |
| M1.2.1 | Plūdinis lygio daviklis |
| M1.3 | Reagentų dozavimo siurblys, GRUNDFOS DDE 6-10, Q=6,0 l/h; P=0,019 kW |
| M1.3.1 | Plūdinis lygio daviklis |
| M1.4 | Reagentų dozavimo siurblys, GRUNDFOS DDE 6-10, Q=6,0 l/h; P=0,019 kW |
| M1.4.1 | Plūdinis lygio daviklis |
| 1.2 | Orapūčių patalpa |
| M1.2.1 | Orapūtė biologijai (darbinė), Greatch SDB 6522, Q= 114,0 m³/h, H= 300 mbar, P=2,2 kW |
| M1.2.2 | Orapūtė biologijai (darbinė), Greatch SDB 6522, Q= 114,0 m³/h, H= 300 mbar, P=2,2 kW |
| M1.2.3 | Orapūtė biologijai (atsarginė), Greatch SDB 6522, Q= 114,0 m³/h, H= 300 mbar, P=2,2 kW |
| M1.2.4 | Orapūtė biologijai (darbinė), Greatch SDB 6522, Q= 114,0 m³/h, H= 300 mbar, P=2,2 kW |
| M1.2.5 | Orapūtė dumblo stabilizavimui, Greatch SDB 5015, Q= 66,0 m³/h, H= 400 mbar, P=1,5 kW |
| 2 | Paskirstymo kamera |
| M2.1 | pH ir temperatūros matuoklis |
| 3 | Biologiniai nuotekų valymo įrenginiai, AUGUST IR KO, Q= 135,0 m³/d |
| M3.1.1 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.1.2 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.1.3 | Degunies jutiklis |
| M3.1.4 | Drumstomatis |
| M3.2.1 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.2.2 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.2.3 | Degunies jutiklis |
| M3.2.4 | Drumstomatis |
| M3.3.1 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.3.2 | Solenoidinis vožtuvas |
| M3.3.3 | Degunies jutiklis |
| M3.3.4 | Drumstomatis |
| 4 | Debito matavimo ir mėginių ėmimo mazgas |
| M4.1 | Elektromagnetinis debitomatis |
| 4.3 | Automatinis kilnojamas mėginių semtuvas |
| 5 | Dumblo tankinimo/stabilizavimo talpa |
| M5.1 | Hidrostatinis lygio daviklis |
| 6 | Išleistuvas |
| 7 | Nevalytų nuotekų siurblinė |
| M7.1 | Išcentrinis nuotekų siurblys XYLEM DP 3045, Q=26,6 m³/h; P=1,2 kW; |
| M7.2 | Išcentrinis nuotekų siurblys XYLEM DP 3045, Q=26,6 m³/h; P=1,2 kW; |
| M7.3 | Hidrostatinis lygio daviklis |
| M7.4 | Plūdinis lygio daviklis (min) |
| M7.5 | Plūdinis lygio daviklis (max) |
| 8 | Vandentiekio pasijungimo taškas |
| 9 | Mobilus generatorius |

TECHNOLOGINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SIURBLYS;
- ORAPŪTĖ;
- PLEIŠTINĖ SKLENDĖ;
- PEILINĖ SKLENDĖ;
- PETELIŠKINIS UŽDORIS;
- RUTULINIS VENTILIS;
- ELEKTROMAGNETINIS VOŽTUVAS;
- ATBULINIS VOŽTUVAS;
- ELEKTROMAGNETINIS DEBITOMATIS;
- MĖGINIŲ PAĖMIMO VIETA;
- AUTOMATINIS MĖGINIŲ SEMTUVAS;
- NEŠMENŲ SULAIKYMO GROTOS SU KREPŠIU;
- KONTEINERIS (NEŠMENŲ/SMĖLIO/RIEBALŲ);
- DAŽNIO KEITIKLIS;
- TRAPAS;
- LYGIO JUTIKLIS (ELEKTRODAS);
- LYGIO JUTIKLIS (PLŪDINIS);
- LYGIO JUTIKLIS (HIDROSTATINIS);
- IŠTIRPUSIO DEGUONIES JUTIKLIS/ DUMBLO KONC. MATUOKLIS;
- pH JUTIKLIS, TEMPERATŪROS DAVIKLIS.

LINIŲ ŽYMĖJIMAI:

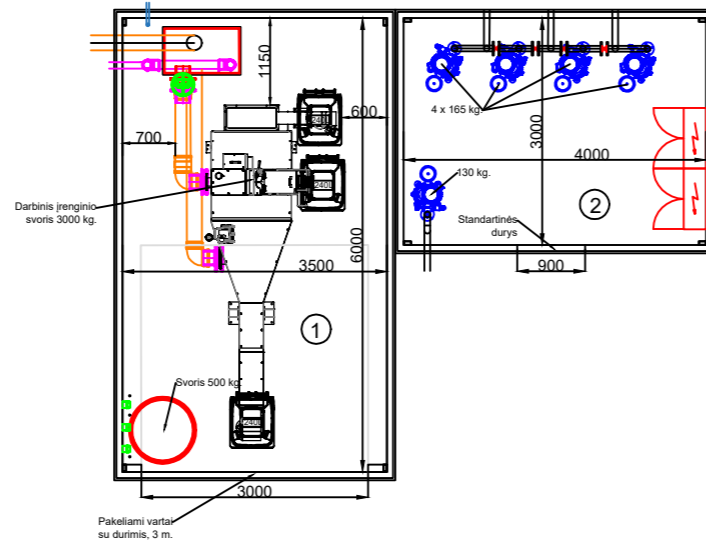
- F1- NEVALYTOS NUOTEKOS (SAVITAKA);
- F2- BIOLOGINĖS GRANDIES APVEDIMO LINIJA (SAVITAKA);
- F3- IŠVALYTŲ NUOTEKŲ LINIJA;
- FS- NEVALYTOS NUOTEKOS (SLĖGIS);
- O1- SUSLĖGTO ORO LINIJA;
- RG- REAGENTŲ DOZAVIMO LINIJA;
- PD- PERTEKLINIO DUMBLO ŠALINIMO LINIJA;
- DV- NUSKAI DRĖJUSIO DUMBLO VANDENS GRAŽINIMAS;
- DN- DENITRIFIKUOTO DUMBLO ERLIFITAS;
- GR- GRAŽINAMOJO/NITRIFIKUOTO DUMBLO ERLIFITAS;
- PL- IŠPLŪDŲ ŠALINIMO ERLIFITAS;
- V1- TECHNINIO VANDENTIEKIO LINIJA;

EKSPLIKACIJA:

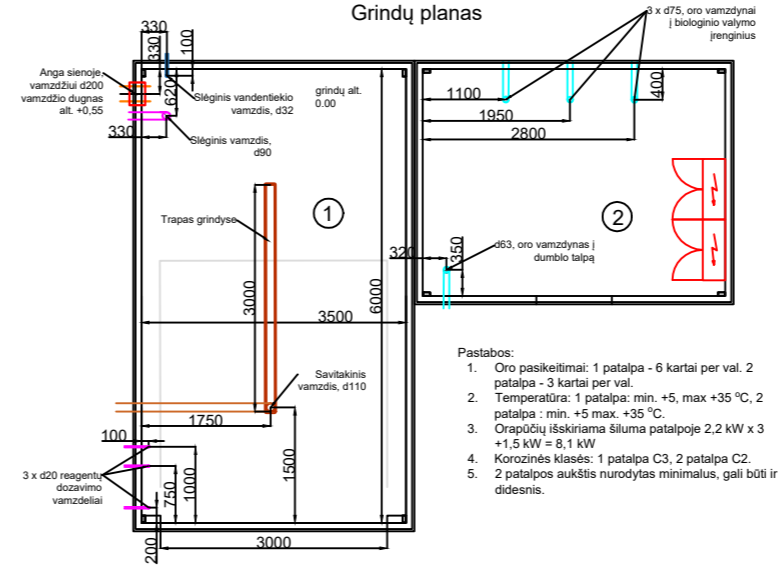
- 1 - TECHNOLOGINIS STATINYS;
- 1.1 - PARENGTINIO VALYMO PATALPA;
- M1.1.1 - PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS;
- 1.1.2 - SLĖGIO SLOPINIMO KAMERA;
- 1.2 - ORAPŪČIŲ PATALPA;
- 1.2.1 - EL. ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS;
- 2 - SRAUTO PASKIRSTYMO KAMERA SU RANKINĖMIS GROTOMIS IR NEŠMENŲ KREPŠIU;
- 3 - BIOLOGINIO VALYMO ĮRENGINYS;
- 4 - MĖGINIŲ PAĖMIMO / DEBITO APSKAITOS TALPA;
- 4.1 - MĖGINIŲ PAĖMIMO VIETA;
- 4.2 - DEBITO APSKAITOS VIETA;
- 4.3 - AUTOMATINIS MĖGINIŲ SEMTUVAS;
- 5 - DUMBLO TANKINIMO/STABILIZAVIMO TALPA;
- 6 - IŠLEISTUVAS;
- 7 - SIURBLINĖ;
- 8 - VANDENTIEKIO PASIJUNGIMO TAŠKAS;
- 9 - MOBILUS GENERATORIUS.

| | | | |
|-------|-------------------------|---|--|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybų leidžiamam dokumentui | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| Nr. | | E.p.: vilija@vkprojektai.lt Tel.: +37068480370 | OBJEKTAS: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieksnių sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė | BRĖŽINYS: |
| 41774 | PDV | B. Zubrickė | Technologinė schema |
| Kalba | Užsakovas: | PARAŠAS | KOMPLEKSO NR.: |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | | VK-2026-KAP-43-PP-B-02 |
| | | Mastelis | Lapas |
| | | M 1:500 | 1 |
| | | Lapų | 1 |

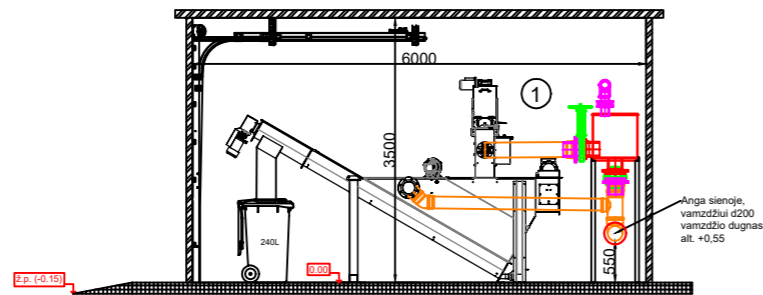
Statinio išdėstymo planas



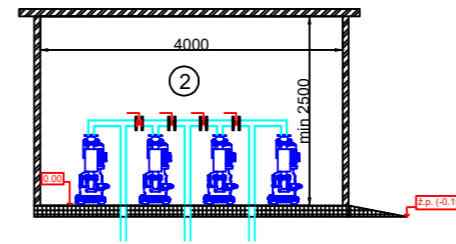
Grindų planas


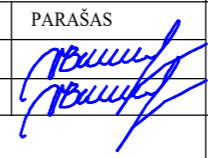


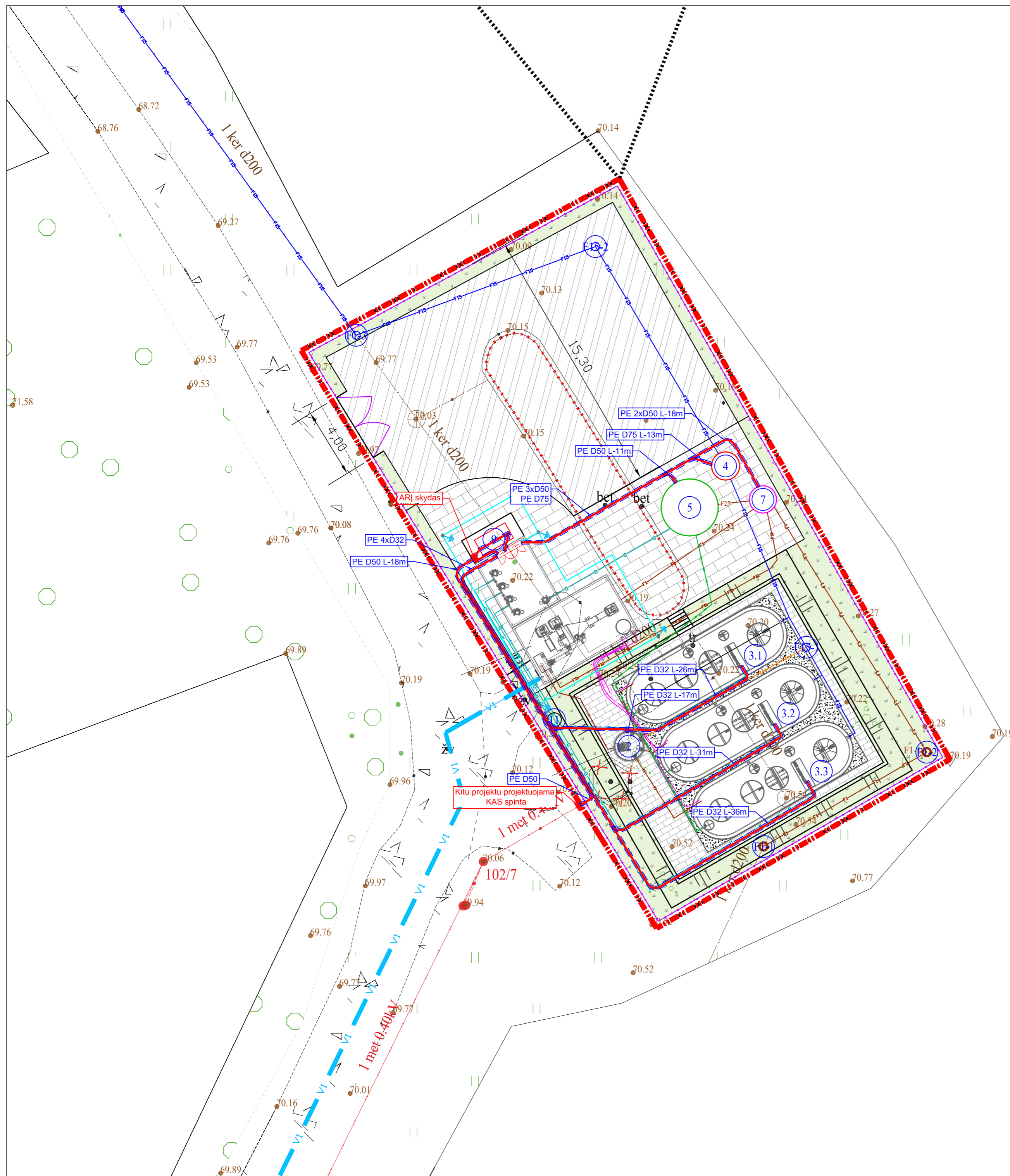
Mechaninio valymo statinio pjūvis



Orapūčių statinio pjūvis



| | | | | |
|-------|---|---|---|---|
| 0 | 2026-04 | Viešinimui, statybą leidžiančiam dokumentui | | |
| Laida | Data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Nr. |  | E.p.: vilija@vkprojektai.lt Tel.: +37068480370 | | OBJEKTAS: Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inžinerinių statinių grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Viečkėnių sen., Mažeikių r. sav., rekonstravimo projektas |
| | PARĖIGOS | PAVARDĖ | PARAŠAS | BRĖŽINYS: |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė |  | Sklypo planas su projektuojamais inžineriniais tinklais, kitos paskirties inžineriniais statiniais, M1:100 |
| 23961 | PDV | V. Kaladinskienė | | |
| Kalba | Užsakovas: | | KOMPLEKSO NR.: | Lapas |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | | VK-26/43-KAP-PP-B-03 | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |



| Šios dalies simbolių eksplikacija | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Simbolis | Reikšmė |
| | Kabelių apsauginis vamzdis |
| | Kabelių linija |
| | Pilno juosta 4x25mm |
| | Elektros spinta |

Sutartiniai ženklai

| | |
|--|---|
| | Esama vandentiekio linija |
| | Esama buitinių nuotekų linija |
| | Esama elektros linija |
| | Demontuojami tinklai ir statiniai |
| | Projektuojamas vandentiekis |
| | Projektuojamas slėginis buitinių nuotekų tinklas |
| | Projektuojama savitakinė avarinio apvedimo linija |
| | Projektuojama savitakinė valomų nuotekų linija |
| | Projektuojama perteklinio dumбло šalinimo linija |
| | Projektuojama valytų nuotekų išleidimo linija |
| | Projektuojama dumбло vandens šalinimo linija |
| | Projektuojama reagentų dozavimo linija |
| | Projektuojama oro tiekimo linija |
| | Projektuojama asfaltuota kelio danga |
| | Projektuojama skaldos danga |
| | Projektuojama betono trinkelų danga |
| | Tvora su dviveriais vartais |
| | Sklypo riba |
| | Vandentiekio tinklų apsaugos zona po 2,0 m nuo vamzdžio ašies į abi puses valstybiniame nesuformuotame sklype (AZ dydis 440.90 m ²) |
| | Valytų buitinių nuotekų tinklo apsaugos zona po 2,0 m nuo vamzdžio ašies į abi puses (AZ dydis 341.6 m ²) |

Eksplikacija

| | |
|-------|--|
| 1 | Projektuojamas nuotekų valyklos statinys technologinei įrangai |
| 2 | Projektuojamas srauto paskirstymo kamera su rankinėmis grotomis ir nešmenų krepšiu |
| 3.1 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 3.2 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 3.3 | Projektuojamas biologinis nuotekų valymo įrenginys |
| 4 | Mėginių paėmimo / debito apskaitos talpa |
| 5 | Projektuojama dumбло tankinimo/stabilizavimo talpa |
| 6 | Išleistuvai |
| 7 | Projektuojama buitinių nuotekų siurblinė |
| 8 | Vandentiekio pasijungimo taškas |
| 9 | Mobilus generatorius |
| 10 | Stoginė mobiliam generatoriui |
| 11 | Projektuojamas apžiūros šulinys |
| F1-1 | Projektuojamas nuotekų pasijungimo šulinys, PP Ø425 |
| F1-2 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-1 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-2 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-3 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-4 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, PP Ø425 |
| F15-5 | Projektuojamas posūkio-pravalos šulinys, g/b Ø1000 |

| | | | |
|----------------------|--------------------------------|--|--|
| 0 | 2026.05 | Statybos leidimui, statybai | |
| LAIDA | ISLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | E.p.: vilprojektai@gmail.com Tel.: +37068480370 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Valymo įrenginių, unik. nr. 4400-5827-6638, keičiant naudojimo paskirtį iš nuotekų šalinimo tinklų į kitos paskirties inžinerinio statinio (inž. stacioniųjų grupės) Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieksnių sen., Mažeikių r. sav., rekons. projektas |
| 26346 | PV | V. Kaladinskienė | DOKUMENTO PAVADINIMAS Laidos statusas LAIDA 0 |
| KALBA | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | DOKUMENTO ŽYMUO | LAPAS LAPŲ |
| LT | UAB "Mažeikių vandenys" | VK-2026-KAP-43-PVA .B-01 | 1 1 |

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Mažeikių vandenys", 166486116, Mažeikiai, Skuodo g. 24

Ryšio duomenys

El. p. info@mvandenys.lt, tel. +37065836082

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) VALYMO ĮRENGINIŲ, UNIK. NR. 4400-5827-6638, KEIČIANT NAUDOJIMO PASKIRTĮ IŠ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ Į KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PAVASARIO G. 20, KAPĖNŲ K., VIEKŠNIŲ SEN., MAŽEIKIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-81-260401-00020, 2026-04-01

(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Mažeikių rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Mažeikių vandenys", 166486116, Mažeikiai, Skuodo g. 24

Ryšio duomenys

El. p. info@mvasdenys.lt, tel. +37065836082

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) VALYMO ĮRENGINIŲ, UNIK. NR. 4400-5827-6638, KEIČIANT NAUDOJIMO PASKIRTĮ IŠ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ Į KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS) PAVASARIO G. 20, KAPĖNŲ K., VIEKŠNIŲ SEN., MAŽEIKIŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Valymo įrenginiai, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai 1980

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai Būsima inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-5827-6638

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 3218/0001:42, 3218-0001-0042

Valstybinės žemės sklypas Ne

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Mažeikių rajono sav., Vieکشنیų sen., Kapėnų k., Pavasario g. 20

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip, Vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, Elektros tinklų apsaugos zonos

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Nėra

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Specialieji architektūros reikalavimai netaikomi. Vadovautis tokio tipo statiniams taikomais technologiniais reikalavimais.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Žr. 2 punktą.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Žr. 2 punktą.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Žr. 2 punktą.

7. Leistinas užstatymo tipas Žr. 2 punktą.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Žr. 2 punktą.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Žr. 2 punktą.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požūriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nerengiama

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1 dalimi, teritorijoje, kurioje projektuojamas statinys, nėra parengta detaliųjų ar vietovės lygmens bendrųjų planų, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, todėl parengtus projektinius pasiūlymus privaloma viešinti.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Netaikomi.

13. Kiti reikalavimai Statinys projektuojamas atsižvelgiant į gretimybes - nepažeidžiant trečiųjų asmenų pagrįstų teisių. Išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą. Projektinę dokumentaciją, prieš teikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, suderinti su objektų, kuriems nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkais, valdytojais ar naudotojais, jei projektinių pasiūlymų sprendiniai įtakoja minėtus objektus. Minėtus suderinimus pateikti kartu su statinio projektiniais pasiūlymais.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|---|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Mažeikių rajono savivaldybės administracija 167371234, Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Laisvės g. 8 |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji reikalavimai |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2026-04-01 Nr. SRD-81-260401-00021 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | – |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | VALDAS GERIKA, Vedėjo pavaduotojas VALDAS GERIKA, Mažeikių rajono savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | VALDAS GERIKA, Mažeikių rajono savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2026-04-01 09:41:33 +03:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2026-04-01 09:41:40 +03:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-07-04 09:25:23 – 2028-07-03 09:25:23 |
| Parašo paskirtis | Registravimas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | VALDAS GERIKA, Vedėjo pavaduotojas VALDAS GERIKA, Mažeikių rajono savivaldybės administracija |
| Sertifikatas išduotas | VALDAS GERIKA, Mažeikių rajono savivaldybės administracija LT |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2026-04-01 09:42:25 +03:00 |
| Parašo formatas | XAdES-T |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2026-04-01 09:42:32 +03:00 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2024-07-04 09:25:23 – 2028-07-03 09:25:23 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | – |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | – |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | 1 |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai) | Mažeikių rajono savivaldybės administracija 167371234, Mažeikių r. sav. Mažeikių m. Laisvės g. 8 |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė) | Specialieji architektūros reikalavimai |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris | 2026-04-01 Nr. SARD-81-260401-00020 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Avilyš SDP eDocs |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-02 15:41:24) |
| Papildomi metaduomenys | Nuorašą suformavo 2026-04-02 15:41:24 Avilyš SDP eDocs |



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „MAŽEIKIŲ VANDENYS“

PRISIJUNGIMO PRIE TINKLŲ
TECHNINĖS SĄLYGOS
2026.05.25 Nr. 26-023
Mažeikiai

DĖL PASIJUNGIMO PRIE VANDENTIEKIO TINKLŲ

Vandens tiekimui: KAPĖNŲ NUOTEKŲ VALYKLA, PAVASARIO G. 20, KAPĖNAI, MAŽEIKIŲ R.SAV.
Statytojas: UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“, Į. K. 166486116, SKUODO G. 24, MAŽEIKIAI, TEL. +370-658-36082, EL. P. info@mvandenys.lt DIREKTORIUS KĘSTUTIS KAZLAUSKAS
Projektuotojas: PAGAL 2026-03-13 ĮGALIOJIMĄ NR. S-229 MB „VK PROJEKTAI“, LINDINIŠKIŲ G. 62, LINDINIŠKIŲ K., VILNIAUS R., PROJEKTŲ VADOVĖ VILIJA KALADINSKIENĖ, EL. P. vilija@vkprojektai.lt

Vandens tiekimui

Vandenį objektui pajungti iš PAVASARIO G. vandentiekio tinklo. Prie objekto sklypo ribos suprojektavus ir sumontavus vandentiekio kapą (požeminę sklendę), vandentiekio įvadą į PAVASARIO G. 20 suprojektuoti ir pakloti apskaičiuot reikiamo diametro.

Užsakovas privalo:

1. Dėl tinklų infrastruktūros UAB „Mažeikių vandenys“ atstovo iškvietimui išankstinė registracija Tel. +370-698-09534.
2. Projektuojant ir klojant inžinerinius tinklus nuosavybės teise nepriklausančiuose sklypuose, reikalingas raštiškas tų sklypų savininkų (naudotojų, valdytojų) sutikimas.
3. **Iki tinklų statybos darbų pradžios, parengti ir pateikti derinimui UAB „Mažeikių vandenys“ Plėtros skyriui įrengiamų tinklų projektą. Projekte išskirti vandens apskaitos mazgo (VAM) patalpos detalizavimą.**
 1. Vykdyti vandentiekio tinklų statybos darbus nepažeidžiant nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr.D1-848 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimų.
 2. Projektuojant ir statant pastatus, klojant inžinerinius tinklus prisilaikyti STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“ reikalavimų, bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.
3. **Informuoti UAB „Mažeikių vandenys“ atstovus apie darbų vykdymo pradžią, kviesti pakloto vandentiekio tinklo patikrinimui ir pridavimui (Statytojo įrengtų magistralinių ir (arba) įvadinių tinklų apžiūros aktas). Išankstinė registracija tel. +370-698-09534. Pastaba. Apžiūros metu tinklai turi būti neužkasti.**
4. Nutiesus požeminius tinklus ir komunikacijas (iki jų užpylimo gruntu), privalomai atliekamos jų geodezinės nuotraukos.
5. Paklojus tinklus pateikti Plėtros skyriaus vadovei El. p. d.kersyte@mvandenys.lt sekančią dokumentaciją: slėptų darbų, statytojo įrengtų magistralinių ir (arba) įvadinių tinklų apžiūros, hidraulinių bandymų aktus bei pažymą apie vandens kokybę.
6. **TIIS portale įkeltų ir suderintų inžinerinių tinklų planų pagrindu UAB „Mažeikių vandenys“ Plėtros skyriaus specialistai ruošia tinklų eksploatavimo ir nuosavybės ribų aktą.**
7. Savo lėšomis įrengti vandens apskaitos mazgą pagal pridedamą vandens apskaitos mazgo montavimo schemą.
8. Apskaitos prietaisas prašymo pagrindu bendrovėje suteikiamas nemokamai.

9. Jei vartotojas per 30 kalendorinių dienų nuo apskaitos prietaiso išdavimo dienos neįsirengia vandens apskaitos mazgo, laikoma, kad vandens tiekimo sutartis įsigalioja ir vartotojas, Vandens tiekėjo reikalavimu, privalo kas mėnesį atsiskaityti priskaičiuotą priežiūros ir aptarnavimo mokesį, pagal patvirtintus paslaugų įkainius.

PASTABOS:

1. Įrengtų tinklų prijungimą prie veikiančių tinklų bei magistralinio vandentiekio tinklo uždarymo/atidarymo, vykdant paklotų tinklų pajungimo darbus vykdo UAB „Mažeikių vandenys“ specialistai. Prieš 5 d. d. būtina išankstinė registracija. El. p. prasymai@mvasdenys.lt. Pasiteiravimui Tel. +370-625-34386. Pajungimo prie tinklų darbus gali atlikti ir statybos darbus vykdeš rangovas, suderinęs prijungimą su UAB „Mažeikių vandenys“ specialistais.
2. Prisijungimo prie tinklų techninės sąlygos galioja 1 (vienerius) metus nuo išdavimo datos, pratęsimas derinamas su UAB „Mažeikių vandenys“ atsakingais atstovais.
3. Projektai derinami Tel. Nr. +370 611 33978, el. p. v.ziaugiene@mvasdenys.lt

PRIDEDAMA. Statytojo įrengtų magistralinių ir (arba) įvadinių tinklų apžiūros aktas - 1 lapas;
Šalto vandens skaitiklio įrengimo schema – 1 lapas;

Direktorius

Kęstutis Kazlauskas

A.Kozloviene, tel. +370-687-92269, el. p. a.kozloviene@mvasdenys.lt

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS26-20870

Parengta: 2026-04-14,
Galioja iki: 2027-04-14

Klientas: UAB "MAŽEIKIŲ VANDENYS"

Kliento kontaktiniai duomenys: Skuodo g. 24, Mažeikiai, Mažeikių r. sav., +37064063553,
energetikai@mvandenys.lt

Objekto pavadinimas: Valymo įrenginiai

Objekto adresas: Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N42620870

| Kliento prijungimo objekto duomenys: | | | |
|---|------------------|-------------------------------|--|
| | Mato vnt. | Leistina naudoti galia | Atvado tipas (trifazis/vienfazis) |
| Esama leistina naudoti galia | kW | 5 | Trifazis |
| Nauja leistina naudoti galia | kW | 13 | Trifazis |
| Visa leistina naudoti galia | kW | 18 | Trifazis |
| Komerčinės apskaitos spintos spalva: | | | |

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Pavasario g. 20, Kapėnų k., Vieکشnių sen., Mažeikių r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: oro linijos atramoje ant savininko atvado prijungimo prie oro linijos gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove vidaus elektros tinklas ir įrenginiai turi būti pertvarkyti, atsižvelgiant į pageidaujamą atvado tipą bei leistiną naudoti galią.

3.2. Elektros įrenginių prijungimui turite parengti supaprastintą elektros tinklo (nuo nuosavybės ir turto eksploatavimo ribos su Bendrove) projektą (schemą - planą) ir suderinti su Bendrove bei kitomis suinteresuotomis pusėmis (įstaigomis, organizacijomis, asmenimis). Projekte (schemoje - plane) turi būti nurodyta abonentinė elektros tinklo dalis su prijungiamo tinklo apsaugančiais elementais, įrenginiais bei prijungiamais laidininkais (nurodant laidininko tipą, skerspjuvį bei ilgį) iki abonentinės apskaitos spintos, kurioje bus įrengtas Bendrovės elektros apskaitos prietaisas. Jeigu nuosavybės ir turto eksploatavimo riba su Bendrove numatoma vidutinės įtampos tinkle, papildomai turi būti nurodyti įrenginiai, kuriais gali būti komutuojamas Bendrovės skirstomasis elektros tinklas. Projektas (schema - planas) turi būti parengtas vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Dėl projekto (schemos - plano) parengimo galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Parengus projektą (skaitmeninę versiją), jį pateikite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.3. Pasirinkite kvalifikuotą įmonę arba elektriką (toliau - Rangovą), kuris pasirūpins naujo elektros įvado įrengimu arba esamo patikrinimu iki nuosavybės ribos su Bendrove. Atlikęs darbus, Rangovas pateiks Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktą),

patvirtinantį elektros įrenginių įrengimo kokybę. Rangovo aktą pateikti Bendrovės svetainėje www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.4. Pateikus Bendrovei Rangovo aktą ir projektą (schemą - planą), susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Mokėjimą galite atlikti prisijungę prie Bendrovės savitarnos www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Paraiškos“.

3.5. Svarbi informacija:

3.5.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.5.2. Pasikeitus poreikiams, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna <<http://www.eso.lt/savitarna>> pateikite naują paraišką. Gavusi naują paraišką, Bendrovė parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas, panaikindama ankstesnes.

3.5.3. Vadovaujantis elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašu ir statybos techniniu reglamentu, pagal kurį būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą atlikti statinio paprastąjį remontą, kai vartotojas pageidauja prijungti elektros įrenginius prie Bendrovės skirstomųjų elektros tinklų arba perkelti ar rekonstruoti Bendrovei priklausančius įrenginius/tinklus, kuriuos numatoma rekonstruoti, perkelti ar įrengti vartotojo statiniuose, pagal Bendrovės parengtas prijungimo sąlygas, projekto rengimo ir derinimo procedūras vykdo vartotojas.

3.5.4. Norėdami savo objekte atlikti elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, kurių atlikimui reikės nuimti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852. Užbaigus visus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti telefonu, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba <<http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba>>.

3.5.5. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.5.6. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.5.7. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas ar padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios prijungimo sąlygos, po jų įgyvendinimo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo.

3.5.8. Atvejais, kai pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto ar įrenginio prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi dėl vykdomų susijusių projektų, Bendrovė kuo greičiau informuos jus apie galimus vėlavimus ir naują prijungimo terminą.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ tinkle reikalingi atlikti veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą:

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10,
04215 Vilnius, Lietuva.
El. p. info@eso.lt
www.eso.lt

Klientų aptarnavimo tel. +370 660 01 852*
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852
Nemokama dujų tiekimo sutrikimo linija 1804
*ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

Bendrovės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras
E. pristatymas 304151376

4.1. AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ tinkle rangos darbai nenumatomi.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

PROJEKTUI PARENGTI NAUDOJAMA LICENCIJUOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

MB „VK projektai“ projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

- GstarCAD STD 2020 neriboto galiojimo;
- Microsoft Office.

MB „VK projektai“ direktorė

 Vilija Kaladinskienė