



## MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KAIMO REIKALŲ IR ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Laisvės g. 8, LT- 89223 Mazeikiai.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234.  
Skyriaus duomenys: Laisvės g. 39, LT- 89225 Mazeikiai, tel. (8 443) 95337 el. p. milda.sukiene@mazeikiai.lt

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos  
Architektūros ir urbanistikos skyriui  
el. p. daiva.stakonaite@mazeikiai.lt

2024-08-22 Nr. Ž13-150

I

### DĖL PAPILDOMO (-Ų) ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO (-Ų) NUSTATYMO VALSTYBINIAM ŽEMĖS SKLYPUI

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Kaimo reikalų ir žemėtvarkos skyrius (toliau – Skyrius) gavo UAB „InMedica“ 2024 m. gegužės 29 d. prašymą Nr. R4-1626 dėl žemės nuomos sutarties sudarymo žemės sklypo daliai, esančiai J. Basanavičiaus g. 39A, Mažeikių m., Mažeikių r. sav., kadastro Nr. 6130/0016:167, unikalus Nr. 4400-4311-9935 (toliau – Sklypo dalis).

2024 m. birželio 20 d. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-327 „Dėl valstybinės žemės sklypo dalies nuomos Mažeikių rajono savivaldybėje, Mažeikių mieste, J. Basanavičiaus g. 39A“ UAB „InMedica“ buvo nuspręsta išnuomoti Sklypo dalį.

2024 m. birželio 27 d. Mažeikių rajono savivaldybė ir UAB „InMedica“ sudarė valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. (10.26. E) MSN-62 dėl Sklypo dalies nuomos (toliau – Sutartis).

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36<sup>1</sup> straipsnio 3 dalies 2 punktu ir 36<sup>2</sup> straipsnio 8 dalimi, pateikė išvadą, kad Sutartis negali būti registruojama Nekilnojamojo turto registre, kadangi sklype esančių negyvenamosios patalpos-skalbyklos patalpos (unikalus Nr. 4400-3131-8768:1409), negyvenamosios patalpos-ūkio dalies patalpos (unikalus Nr. 4400-4435-7088:5624), negyvenamosios patalpos-gydymo paskirties patalpos (unikalus Nr. 4400-4435-7066:5623), pastato-ūkio dalies (unikalus Nr. 6193-8000-1055), pastato-garažo (unikalus Nr. 6193-8000-1066), pastato-garažo (unikalus Nr. 6193-8000-1133), pastato-kuro sandėlio (unikalus Nr. 6193-8000-1077) paskirtis (paslaugų/kita/gydymo/garažų/pagalbinio ūkio) neatitinka Sklypo paskirties (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos).

Pakartotinai prašome sklypui nustatyti papildomą (-us) naudojimo būdą (-us), atitinkantį (-čius) Sklype esančių pastatų paskirtis.

Vedėja

Kadastro numeris 6130/0016:167

