



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO M. DAUKŠOS G. 36, MAŽEIKIAI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS PASKYRIMO

2024 m. gruodžio 3 d. Nr. M1-668

Mažeikiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 ir 4.85 straipsniais, Lietuvos Respublikos daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 14 straipsnio 9 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 19, 20, 21 ir 24 punktais, Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T1-360 „Dėl Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Juridinių asmenų registre įregistruotu Mažeikių M. Daukšos g. 36-ojo namo savininkų bendrijos teisiniu statusu ir 2024 m. lapkričio 29 d. Daugiabučio gyvenamojo namo Daukšos g. 36, Mažeikiai, butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu protokolu Nr. B2-195:

1. S k i r i u Mažeikių M. Daukšos g. 36-ojo namo savininkų bendrijos (toliau – Bendrija) (kodas 167370513) likvidavimo procedūrų vykdymo laikotarpiu uždaryją akcinę bendrovę „Tavo pastogė“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas: Ventos g. 31B, Mažeikiai, įmonės kodas 166576994, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT665769917) daugiabučio gyvenamojo namo, esančio adresu: M. Daukšos g. 36, Mažeikiai, unikalus Nr. 6199-3000-4013, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi. Daugiabučio gyvenamojo namo naudingas plotas – 1930,38 kv. m, gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 30, žemės sklypas – 0,3416 ha, unikalus Nr. 4400-4900-3781, nuosavybė – Lietuvos Respublikos.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus įgaliojimai pasibaigia suėjus 1 punkte nurodytam terminui arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 10 dalyje nustatytais atvejais;

2.2. Šis potvarkis įsigalioja 2024 m. gruodžio 5 d.;

2.3. Likvidavus Bendriją, šio bendrojo naudojimo objektų administratoriaus veikla gali būti pratęsiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio nuostatas.

3. P a v e d u:

3.1. Bendrojo naudojimo objektų administratoriui bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiam gyvenamajam namui per 30 dienų nuo potvarkio įsigaliojimo dienos įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir daugiabučio gyvenamojo namo skelbimų lentoje;

3.2. Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Komunikacijos skyriui šį potvarkį paskelbti Mažeikių rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės merė

Rūta Matulaitienė