



## MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

## DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMAMŲJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ VALDYTOJŲ PATIKRINIMŲ PLANO PATVIRTINIMO

2024 m. lapkričio 13 d. Nr. A1-1768  
Mažeikiai

Vadovaudamasi Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių, patvirtintų Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T1-309 „Dėl Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Savivaldybės administracijos paskirtų bendrojo naudojimo objektų administratorių veiklos, susijusios su įstatymų ir kitų teisės aktų jiems priskirtų funkcijų vykdymu, priežiūros ir kontrolės taisyklių patvirtinimo“, 5 ir 6 punktais ir Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A1-2558 „Dėl Daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrijų valdymo organų, jungtinės veiklos sutartimi įgaliotų asmenų ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnyje nustatyta tvarka paskirtų administratorių, kurių veiklą planuojama tikrinti, atrankos kriterijų ir rizikos veiksnių sąrašo patvirtinimo“:

1. T v i r t i n u 2025 m. daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų valdytojų patikrinimų planą (pridedama).

2. N u r o d a u Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Komunikacijos skyriui patvirtintą planą paskelbti Mažeikių rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorė

Jolanta Kekytė

## PATVIRTINTA

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus  
2024 m. lapkričio 13 d. įsakymu Nr. A1-1768

**2025 M. DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
VALDYTOJŲ PATIKRINIMŲ PLANAS**

Eil. Nr.	Daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo pavadinimas, kodas	Atrankos kriterijai	Planuojamo patikrinimo data
1.	Mažeikių Mindaugo g. 13-ojo namo savininkų bendrija, kodas 167362751	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. I ketv.
2.	Mažeikių m. P. Vileišio g. 3-ojo namo savininkų bendrija, kodas 167362751	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. I ketv.
3.	Mažeikių m. P. Vileišio g. 4-ojo namo savininkų bendrija, kodas 167362751	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. I ketv.
4.	Pavasario g. 49-ojo namo savininkų bendrija, kodas 167244386	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. I ketv.
5.	UAB „Admituras“, kodas 300044206 (Naftininkų g. 56, Mažeikiai)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. II ketv.
6.	UAB „Tavo pastogė“, kodas 166576994, (Naftininkų g. 32, Mažeikių r. sav.)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. II ketv.
7.	Jautakių g. 10, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-01-04	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. III ketv.
8.	Jautakių g. 12, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2018-06-05	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. III ketv.
9.	Klaipėdos g. 7, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2018-05-17	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. III ketv.
10.	Sedos g. 49, Mažeikiai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2018-06-06	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. III ketv.
11.	UAB „Tavo pastogė“, kodas 166576994, (J. Tumo-Vaižganto g. 6, Mažeikiai)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. IV ketv.
12.	UAB „Admituras“, kodas 300044206 (Sedos g. 33, Mažeikiai)	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus, gautas gyventojų pranešimas dėl netinkamai atliekamų funkcijų, vykdančių namo administravimo veiklą.	2025 m. IV ketv.
13.	Vakarų g. 12, Tirkšliai, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2017-06-01	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. IV ketv.
14.	Vytauto g. 2, Seda, Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis nuo 2016-12-28	Valdytojo veikla nebuvo tikrinama per pastaruosius 5 metus.	2025 m. IV ketv.