



MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS KAIMO REIKALŲ IR ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 8, LT-89223 Mazeikiai.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167371234.
Skyriaus duomenys: Laisvės g. 39, LT-89223 Mazeikiai, tel. (8 443) 95 337, el. p. milda.sukiene@mazeikiai.lt

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriui
El.p. daiva.stakonaite@mazeikiai.lt

2024-07-08 Nr. [✓]13-131

DĖL PAPILDOMO NAUDOJIMO BŪDO SUTEIKIMO VALSTYBINIAM ŽEMĖS SKLYPUI

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Kaimo reikalų ir žemėtvarkos skyrius gavo 2024 m. balandžio 16 d. UAB „Translandijos transportas“ prašymą Nr. R4-1091 dėl 2004 m. gruodžio 20 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. V4-N61/2004-0202 (toliau – Nuomos sutartis) pakeitimo, suteikiant galimybę išsinuomotame valstybiniame sklype, kadastro Nr. 6160/0005:75, esančiame adresu Laukų g. 2 S, Tirkšlių miestelyje, Mažeikių rajono savivaldybėje (toliau – Sklypas), statyti naujus ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius.

2024 m. gegužės 30 d. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-200 „Dėl 2004 m. gruodžio 20 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. V4-N61/2004-0202 pakeitimo Nuomos sutartis buvo pakeista, ją išdėstant nauja redakcija.

2024 m. birželio 5 d. tarp Mažeikių rajono savivaldybės ir UAB „Translandijos transportas“ sudarytas susitarimas Nr. MSN-50 dėl 2004 m. gruodžio 20 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. V4-N61/2004-0202 pakeitimo (toliau – Susitarimas).

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 36¹ straipsnio 3 dalies 2 punktu ir 36² straipsnio 8 dalimi, pateikė išvadą, kad Susitarimas negali būti registruojamas VĮ Registrų centras, kadangi Žemės sklype esančių pastato – dirbtuvių (unikalus Nr. 6197-8017-4012) ir pastato dirbtuvių (unikalus Nr. 6197-8017-4020) paskirtis (gamybos, pramonės) neatitinka Žemės sklypo naudojimo būdo (komercinės paskirties objektų teritorijos).

Prašome valstybiniam žemės sklypui kadastro Nr. 6160/0005:75, esančiam adresu Laukų g. 2 S, Tirkšlių miestelyje, Mažeikių rajono savivaldybėje, suteikti papildomą naudojimo būdą, atitinkanti sklype esančių statinių pastato – dirbtuvių (unikalus Nr. 6197-8017-4012) ir pastato dirbtuvių (unikalus Nr. 6197-8017-4020) paskirtis (gamybos, pramonės).

Kadastru numers 6160/0005:75

