



## MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

### DĖL MIŠRAUS PASTATO NAFTININKŲ G. 20, MAŽEIKIAI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TERMINO PRATĖSIMO

2024 m. rugpjūčio d. Nr. M1-  
Mažeikiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 42 punktu, 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 4 dalimi bei Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gruodžio 17 d. sprendimu Nr. T1-360 patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašu:

1. P r a t ė s i u UAB „Admituras“ (teisinė forma – uždaroji akcinė bendrovė, buveinės adresas: Draugystės g. 20, Mažeikiai, įmonės kodas 300044206, PVM mokėtojo kodas LT100001369913) mišraus pastato, esančio Naftininkų g. 20, Mažeikiai, unikalus numeris 6197-8001-4014, bendrojo naudojimo objektų administravimo terminą. Pastato naudingas plotas – 2276,60 kv. m, gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius – 44, negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 1, žemės sklypas – 0,4336 ha, unikalus numeris 4400-4762-9928, nuosavybė – Lietuvos Respublikos.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Bendrojo naudojimo objektų administravimo terminas pratęsiamas iki 2029 m. rugpjūčio 8 d.;

2.2. Likus šešiams mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, jeigu bus gauta bent 1/5 daugiabučio gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo arba Savivaldybės vykdomoji institucija gaus namo gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradėdama iš naujo;

2.3. Nesant šio potvarkio 2.2 papunktyje nurodytų pageidavimų ir nusiskundimų, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

2.4. Butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendriją arba sudarant jungtinės veiklos sutartį.

3. K e i č i u Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. A1-2467 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo termino pratęsimo“ patvirtintą 1 priedą „UAB „Tavo pastogė“ administruojami daugiabučiai namai“, išbraukiant iš jo 7 eilutę.

4. P a v e d u:

4.1. Bendrojo naudojimo objektų administratoriui UAB „Admituras“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šiam daugiabučiam gyvenamajam namui per 30 dienų nuo potvarkio įsigaliojimo dienos įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti savo interneto svetainėje ir daugiabučio gyvenamojo namo skelbimų lentoje;

4.2. Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Komunikacijos skyriui šį potvarkį per 5 darbo dienas nuo administratoriaus paskyrimo paskelbti Mažeikių rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas ikiteismine tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, LT-76299 Šiauliai) arba Regionų administracinio teismo Šiaulių rūmams (Dvaro g. 80, LT-76298 Šiauliai) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo ar įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės merė

Rūta Matulaitienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Mažeikių rajono savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL MIŠRAUS PASTATO NAFTININKŲ G. 20, MAŽEIKIAI BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TERMINO PRATĖSIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-08-12 Nr. M1-439
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rūta Matulaitienė Meras
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-08-12 07:56
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-08-12 07:56
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-04-09 12:11 - 2027-04-08 23:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Jurgita Repšienė Vyriausiasis specialistas
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-08-12 08:24
<b>Parašo formatas</b>	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-08-12 08:24
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-07-04 08:46 - 2028-07-03 08:46
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240709.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-08-12)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-08-12 nuorašą suformavo Živilė Diekontė
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-