

PATVIRTINTA
Mažeikių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2021 m. lapkričio d.
įsakymu Nr. A1-

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Naikių g. 16, Mažeikiai (kad. Nr. 6130/0011:0364).
2. Planuojamos teritorijos plotas: 1,3972 ha.
3. **Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:** vietovės.
4. **Planavimo organizatorius:** Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
5. **Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorė:** UAB „Vigesta“ Naikių g. 16, Mažeikiai.
6. **Detaliojo plano rengėjas:** UAB „Archidomus“.
7. **Planavimo tikslai (uždaviniai):** Koreguoti detalų planą, patvirtintą Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2012-06-29 sprendimu Nr. T1-213 „Dėl detaliojo plano žemės sklypo (kad. Nr. 6130/0011:0033) užstatymo režimui pakeisti, numatant didinti sklypo užstatymo tankumą ir intensyvumą, bei sklypo padidinimui laisvos valstybinės žemės sąskaita adresu: Mažeikių r. sav., Mažeikių sen., Mažeikių m., Naikių g. 16 patvirtinimo“. Planavimo tikslas – pakeisti patvirtinto detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo ir naudojimo reglamentus.
8. **Planavimo proceso trukmė:** kol galioja institucijų išduotos planavimo sąlygos.
9. **Planavimo dokumento rengimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis. Visos teritorijų planavimo proceso procedūros privalomai vykdomos per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinę sistemą TPDRIS.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekamos.
11. **SPAV reikalingumas:** neatliekamas.
12. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
13. **Koncepcijos rengimas:** koncepcija nerengiama.
14. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
15. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje (TPDRIS).
16. **Viešinimo procedūrų užtikrinimas:** detaliojo plano rengėjas koregavimo viešinimo procedūros atliekamos teisės aktuose nustatyta tvarka. Jas užtikrina planavimo organizatorius ir iniciatorius.
17. **Kiti reikalavimai:** Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M1:500- M1-1000 duomenis. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui bei patvirtintą dokumentą užregistruoti www.tpdr.lt.

SUDERINTA:

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja

Programą parengė: Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė