



**MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ADRESU:
PRAMONĖS g. 29A, MAŽEIKIAI, ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO**

2015 m. kovo 31 d. Nr. A1-635
Mažeikiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 3 ir 4 punktais, Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2012 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T1-228 patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės teritorijoje esančių butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administratoriaus atrinkimo, skyrimo ir pakeitimo tvarkos aprašu bei Mažeikių rajono savivaldybės administracijos organizuoto daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu dėl daugiabučio namo Pramonės g. 29A, Mažeikiai bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo 2015 m. kovo 9 d. protokolą:

1. S k i r i u nuo 2015 m. balandžio 1 d. daugiabučio namo adresu Pramonės g. 29A, Mažeikiai (naudingasis plotas – 403.23 kv. m.; 8 gyvenamosios paskirties patalpos: 6 (šeši) 2-jų kambarių butai, 2 (du) 3-jų kambarių butai; priklausiniai: 8 pastatai – ūkiniai pastatai) administratoriumi UAB „Admituras“, buveinė Draugystės g. 20, Mažeikiai, kodas 300044206, PVM mokėtojo kodas LT100001369913, administravimo tarifas 0,0055 EUR/m² (0,1900 Lt/m²) be PVM.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. Bendrojo naudojimo objektų administratorius skiriamas penkerių metų laikotarpiui iki 2020 m. kovo 26 d.;

2.2. Likus šešiams mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, jeigu bus gauta bent 1/5 daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spręsti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimą iš naujo arba jei Savivaldybės administracija gaus namo gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradama iš naujo;

2.3. Nesant šio įstatymo 2.2 papunktyje nurodytų pageidavimų ar nusiskundimų, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

2.4. Butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo objektų administratorių ir nesuėjus penkerių metų terminui arba sustabdyti jo įgaliojimus įsteigiant gyvenamojo namo butų ir kitų patalpų savininkų bendriją arba sudarant jungtinės veiklos sutartį;

3. P a v e d u:

3.1. Bendrojo naudojimo objektų administratoriui UAB „Admituras“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą daugiabučiui namui Pramonės g. 29A, Mažeikiai įregistruoti Nekilnojamojo turto registre ir apie administratoriaus paskyrimą paskelbti daugiabučio namo skelbimo lentoje;


Kopija tikra

Kopija

3.2. Savivaldybės administracijos Turto valdymo skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje www.mazeikiai.lt.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Šiaulių apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio įsakymo pasirašymo dienos.

Administracijos direktorius



Bronius Kryžius

Administracijos skyriaus vyr. specialistė
D. Plepiak
Dainiškės Gyvendystės skyrius
2015.03.31

